

## Bel appartement en front de mer dans un complexe recherché



**Référence:** 8711C  
**Localité:** Playa Fañabé  
**Complexe:** Lagos de Fañabé  
**Type:** Appartement  
**Statut:** A Vendre  
**Prix:** €550,000  
**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 54 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 12 M<sup>2</sup>

- **Communauté:** Piscine Découverte Chauffée, Équipements Sportifs, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Style Contemporain, Rénové, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine avec Coin-Repas, Salle de Douche
- **Vues:** Plage, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales

# Bel appartement en front de mer dans un complexe recherché

Clear Blue Skies vous présente avec plaisir ce superbe appartement situé dans le complexe en bord de mer de Lagos de Fañabé qui est adjacent à la plage de Fañabé, dans la prestigieuse région de Costa Adeje, dans le sud ensoleillé de Tenerife.

Fañabé est l'un des meilleurs endroits de Costa Adeje, situé au milieu d'innombrables bars, restaurants, boutiques et plages de qualité de Fañabé, à proximité de la marina de Puerto Colon et du centre commercial populaire Plaza del Duque. Il se trouve à seulement une minute de l'autoroute TF1, donc à quelques pas des stations balnéaires de la côte sud de Playa de las Americas et Los Cristianos, et à seulement vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud.

Lagos de Fañabé est l'un des complexes les plus recherchés de la région, en partie en raison de son emplacement merveilleux et en partie parce qu'il s'agit d'un très beau complexe, avec sa piscine de style rivière paresseuse et ses vastes espaces de jardins et de terrasse pour profiter du merveilleux climat ici à Tenerife. Ce complexe mène directement à la promenade piétonne, ce qui signifie que les magasins, les bars, les restaurants et les clubs de plage à la mode sont juste à votre porte et une agréable promenade en bord de mer vous mènera au prestigieux quartier de Del Duque et La Caleta dans une direction ou à l'agitation de Torviscas et Playa de las Americas dans l'autre.

Ce magnifique appartement offre un accès facile à la promenade du front de mer et est élégamment présenté et climatisé dans son ensemble. Il a une atmosphère propre et moderne et dispose d'une cuisine indépendante entièrement équipée avec beaucoup d'espace pour les repas en cuisine et une abondance de lumière naturelle avec un accès direct à la terrasse de 12 m<sup>2</sup>, offrant un coin repas extérieur avec store offrant une vue imprenable sur la mer et la plage. Le salon est spacieux et confortable avec un canapé-lit et des portes coulissantes en verre et peut donc être utilisé comme chambre occasionnelle si nécessaire. Il y a une chambre double avec placards et terrasse compacte ainsi qu'un coin couchage en mezzanine et deux salles de douche modernes.

Cette propriété a été entièrement rénovée et réimaginée et est vendue entièrement meublée avec les beaux meubles présentés.

Il s'agit vraiment d'une opportunité unique d'acheter un appartement clé en main dans ce complexe très recherché dans une position vraiment en première ligne. Il ferait une superbe maison de vacances familiale pour ceux qui cherchent à être proches de la plage et de toutes les commodités mais à profiter de l'espace et du confort de leur propre maison loin de chez eux. Clear Blue Skies recommande vivement une visite, veuillez contacter notre bureau, à seulement une minute à pied de Fañabé Plaza, pour plus de détails ou pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

