Schöne Wohnung am Meer in einem begehrten Komplex

Referenz: 8711C
Gegend: Playa Fañabé
Komplex: Lagos de Fañabé
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €550,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 54 m^2
- **Terrasse (m2):** 12 m^2

- **Gemeinschaft:** beheiztes Freibad, Sportanlagen, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, moderner Stil, restauriert / renoviert, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnküche, Duschraum
- **Aussicht:** Strand, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten

Schöne Wohnung am Meer in einem begehrten Komplex

Klarer blauer Himmel präsentiert sich mit Freude in diesem atemberaubenden Apartment im Küstenkomplex Lagos de Fañabé, der an den Strand von Fañabé angrenzt, in der prestigeträchtigen Gegend Costa Adeje im sonnigen Süden Teneriffas.

Fañabé ist eine der Top-Adressen an der Costa Adeje, inmitten zahlreicher erstklassiger Bars, Restaurants, Geschäfte und Strände, in der Nähe des Yachthafens von Puerto Colon und des beliebten Einkaufszentrums Plaza del Duque. Es liegt nur eine Minute von der Autobahn TF1 entfernt, sodass die Ferienorte Playa de las Americas und Los Cristianos an der Südküste nur einen kurzen Spaziergang entfernt sind. Der Flughafen Teneriffa Süd ist nur zwanzig Autominuten entfernt.

Lagos de Fañabé ist einer der begehrtesten Komplexe vor Ort, teils aufgrund seiner wunderbaren Lage und teils, weil es ein so schönes Resort ist, mit seinem Lazy-River-Poolbereich und den weitläufigen Gärten und Terrassen, auf denen Sie das wunderbare Klima hier auf Teneriffa genießen können. Dieser Komplex führt direkt zur Fußgängerpromenade, sodass Geschäfte, Bars, Restaurants und angesagte Strandclubs direkt vor Ihrer Haustür liegen. Ein angenehmer Spaziergang am Meer führt Sie in die prestigeträchtigen Viertel Del Duque und La Caleta in die eine Richtung oder in das geschäftige Treiben von Torviscas und Playa de las Americas in die andere.

Dieses wunderschöne Apartment bietet einfachen Zugang zur Strandpromenade, ist stilvoll eingerichtet und durchgehend klimatisiert. Es wirkt sauber und modern und verfügt über eine separate, voll ausgestattete Küche mit viel Platz zum Essen und viel Tageslicht. Von der 12 m² großen Terrasse aus gelangt man auf einen Essbereich im Freien mit Markise und herrlichem Blick auf Meer und Strand. Das Wohnzimmer ist geräumig und komfortabel und verfügt über ein Schlafsofa und Glasschiebetüren, sodass es bei Bedarf auch als Schlafzimmer genutzt werden kann. Es gibt ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und kleiner Terrasse sowie einen Schlafbereich im Zwischengeschoss und zwei moderne Duschräume.

Dieses Anwesen wurde komplett renoviert und neu gestaltet und wird komplett möbliert mit den wunderschönen Einrichtungsgegenständen verkauft.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine schlüsselfertige Wohnung in diesem begehrten Komplex in absoluter First-Line-Lage zu erwerben. Es wäre ein atemberaubendes Familienferienhaus für alle, die in Strandnähe und mit allen Annehmlichkeiten wohnen, aber dennoch den Platz und Komfort eines eigenen Zuhauses genießen möchten. Clear Blue Skies empfiehlt Ihnen einen Besuch. Kontaktieren Sie unser Büro, nur eine Gehminute entfernt am Fañabé Plaza, für weitere Informationen oder um eine Besichtigung mit Begleitung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.