

Appartement d'une chambre au rez-de-chaussée dans un quartier populaire



Référence: 8710

Localité: Playa Paraiso

Complexe: Albatros

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €315,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 48 M²
- **Terrasse (m2):** 40 M²
- **Année:** 2007
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Fermé
- **Décor:** Bon État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain
- **Extérieur:** Jardin, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Piscine
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond, Un niveau, Machine à Laver

Appartement d'une chambre au rez-de-chaussée dans un quartier populaire

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter cet appartement d'une chambre et d'une salle de bain, situé au rez-de-chaussée du complexe calme d'Albatros II, à Playa Paraiso, qui fait partie de la prestigieuse région de Costa Adeje. Playa Paraiso est située juste à côté de l'autoroute TF1, ce qui signifie qu'il faut moins de 25 minutes pour se rendre à l'aéroport de Tenerife Sud, et les principales stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas et Los Cristianos, sont à seulement 10 minutes en voiture.

Playa Paraiso est une charmante station balnéaire indépendante sur la côte sud-ouest de Tenerife, ce qui signifie qu'elle est parfaitement située pour profiter du meilleur climat que l'île a à offrir. Playa Paraiso, qui se traduit en français par Paradise Beach, est peut-être plus calme que les stations balnéaires bien établies de Los Cristianos et Playa de las Americas, mais a connu beaucoup d'investissements ces dernières années avec une promenade côtière améliorée et l'ouverture de deux hôtels 5 étoiles, dont l'hôtel Hard Rock, qui est situé à proximité de cet appartement. À Playa Paraiso même, il y a une petite plage et il y a de nombreux magasins, bars et restaurants locaux, en plus desquels il y a un tout nouveau centre commercial, Rosa Centre avec une multitude d'options de shopping et de restauration situées à proximité.

La ville voisine de Callao Salvaje est à seulement quelques pas et offre également une multitude d'équipements supplémentaires tels qu'une boulangerie française et une église ainsi que de nombreux autres bars et restaurants.

Cet appartement au rez-de-chaussée est situé dans le petit complexe fermé et de faible hauteur d'Albatros II, qui dispose d'une jolie piscine.

L'appartement comprend une chambre double avec placards, une salle de bain avec douche et une cuisine ouverte et un salon qui mène par des portes-fenêtres à un espace de vie supplémentaire qui peut être utilisé comme une chambre d'appoint se prolongeant par une belle terrasse ensoleillée offrant un accès est à la piscine. À l'avant de la propriété, vous trouverez un jardin privé (31 m²) avec un cabanon de rangement pratique.

En résumé, il s'agit d'un bel appartement situé dans un complexe calme et fermé et à seulement quelques pas du front de mer. En prime, il est proposé à la vente avec les meubles et une place de garage dans le parking souterrain.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre bureau convivial de Fañabé Plaza dans les plus brefs délais.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

