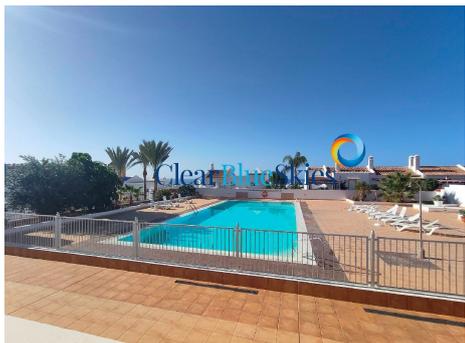


## Apartamento de un dormitorio en planta baja en una zona popular



**Referencia:** 8710

**Localidad:** Playa Paraiso

**Complejo:** Albatros

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €315,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 48 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 40 m<sup>2</sup>
- **Año de construcción:** 2007
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado
- **Decoración:** En buenas condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno
- **Exterior:** Jardín, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor
- **Vistas:** Piscina
- **Adicional:** Ventiladores de Techo, En una sola planta, Lavadora

# Apartamento de un dormitorio en planta baja en una zona popular

Clear Blue Skies se complace en presentar este apartamento de un dormitorio y un baño, situado en la planta baja del tranquilo complejo Albatros II, en Playa Paraíso, en la prestigiosa zona de Costa Adeje. Playa Paraíso se encuentra junto a la ampliación de la autopista TF1, lo que significa que se tarda menos de 25 minutos en coche desde el aeropuerto de Tenerife Sur, y las principales localidades turísticas de la costa sur, Playa de las Américas y Los Cristianos, están a solo 10 minutos en coche.

Playa Paraíso es un encantador pueblo turístico independiente en la costa suroeste de Tenerife, lo que significa que está perfectamente ubicado para disfrutar del mejor clima que ofrece la isla. Playa Paraíso es quizás más tranquilo que los consolidados complejos turísticos de Los Cristianos y Playa de las Américas, pero ha experimentado una gran inversión en los últimos años, con la mejora de un paseo marítimo y la apertura de dos hoteles de 5 estrellas, incluido el Hard Rock Hotel, ubicado cerca de este apartamento. En Playa Paraíso hay una pequeña playa y una gran variedad de tiendas, bares y restaurantes. Además, hay un nuevo centro comercial, Rosa Centre, con una gran variedad de opciones para comprar y comer en las inmediaciones.

La vecina ciudad de Callao Salvaje está a pocos pasos y también ofrece una gran cantidad de servicios adicionales, como una panadería francesa y una iglesia, así como muchos más bares y restaurantes.

Este apartamento en planta baja está ubicado en el pequeño complejo cerrado y de poca altura de Albatros II, que cuenta con una atractiva zona de piscina.

El apartamento consta de un dormitorio doble con armarios empotrados, un baño con ducha y una cocina abierta con salón que, a través de puertas que dan al patio, da a una sala de estar adicional que puede utilizarse como dormitorio adicional y que se extiende a una encantadora terraza soleada con acceso este a la piscina. En la parte delantera de la propiedad encontrará un jardín privado (31 m<sup>2</sup>) con un práctico trastero.

En resumen, este encantador apartamento se encuentra en una tranquila urbanización cerrada, a un corto paseo del paseo marítimo. Además, se vende con muebles y una plaza de garaje en el aparcamiento subterráneo.

Para obtener más información o concertar una visita acompañada, comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra amigable oficina en Fañabé Plaza lo antes posible.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

