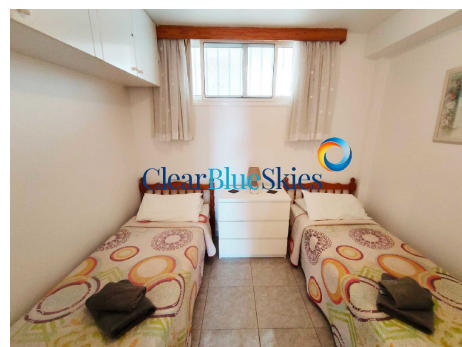
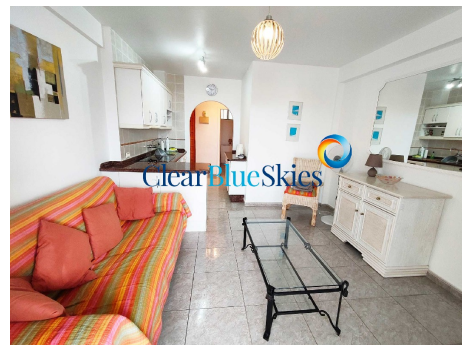


Grazioso appartamento con una camera da letto in un complesso popolare



Riferimento: 8708

Località: Los Cristianos

Complesso: Parque Margarita

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €229,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 35 m²
- **Terrazza (m2):** 7 m²
- **Piano terra:** 3

- **Comunità:** Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Buone condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno, Camera Doccia
- **Viste:** Vista sul Lago parziale, Città
- **Addizionale:** Un piano

Grazioso appartamento con una camera da letto in un complesso popolare

Clear Blue Skies è lieta di essere stata scelta come agente esclusivo per mettere in vendita questo appartamento con una camera da letto in posizione ideale nel famoso e centrale complesso Parque Margarita a Los Cristianos, nel sud di Tenerife.

Los Cristianos, un tempo un sonnolento porto di pescatori, era la destinazione turistica originale nel sud di Tenerife. Negli anni è cresciuta fino a diventare una città fiorente e cosmopolita, popolare sia tra i residenti, sia tra i turisti e i proprietari di seconde case. Offre tutti i comfort locali che potresti desiderare; bar, ristoranti, negozi, supermercati e molto altro sono tutti a portata di mano e le incantevoli spiagge sono solo a una breve passeggiata in discesa. Los Cristianos è un porto trafficato ed è la base perfetta per fare un salto da un'isola all'altra con il traghetto veloce verso una delle vicine isole Canarie più piccole. I collegamenti di trasporto da qui non potrebbero essere migliori con l'accesso all'autostrada a soli due minuti di auto e il servizio di autobus pubblico che opera in tutte le direzioni dalla vicina stazione degli autobus, inoltre l'aeroporto di Tenerife Sud è raggiungibile in venti minuti di auto.

Il complesso Parque Margarita è una rinomata e rinomata località turistica e vanta due piscine, una delle quali è riscaldata per il divertimento durante tutto l'anno, oltre a un comodo bar in piscina in loco. Grazie alla sua fantastica posizione centrale, c'è una vasta scelta di bar, ristoranti e negozi nelle vicinanze e il centro città, la spiaggia e il porto sono tutti a breve distanza.

Situato al 3° piano con ascensore, questo appartamento ben presentato offre un mix ideale di comfort e praticità. Entrando troverete una camera doppia con armadi a muro, un bagno di famiglia con cabina doccia e una zona soggiorno-cucina open space. La cucina è completamente attrezzata e conduce alla zona lounge che gode di molta luce naturale attraverso le porte del patio. Esternamente, la terrazza di 7 m² offre viste parziali sul mare e sulla città e beneficia di una tenda parasole retrattile, ideale per cenare "all'aperto".

In conclusione, questa è una proprietà chiavi in mano molto attraente in quanto verrà venduta arredata e senza dubbio piacerà a una vasta gamma di potenziali acquirenti in quanto sarebbe una residenza perfetta per tutto l'anno o una casa per le vacanze in una delle località turistiche più note di Tenerife, quindi prevediamo che la domanda sarà alta. Questa proprietà è disponibile solo da Clear Blue Skies come agente esclusivo, quindi contattateci presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per prendere accordi per una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

