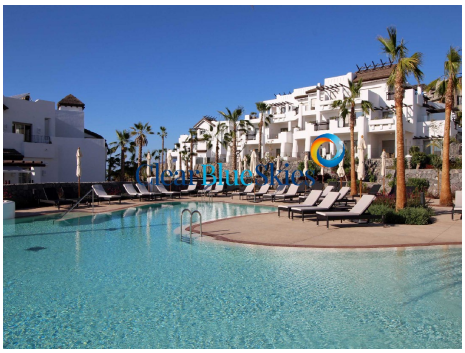
Luxus két hálószobás apartman, tekintélyes Abama Golf Resort



Referencia: 8706
Helység: Abama Golf
Összetett: Abama Las Terrazas
Típus: Apartment
Állapot: For Sale
Ár: €899,000
Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 2
- **Fürd_k:** 2
- **Belso (m2):** 87 m^2
- **Terasz (m2):** 39 m^2
- **Year Constructed:** 2019
- **Földszint:** 1

- **Közösség:** 24H Reception, Children Area, Community Garden, Community Gym, Community Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Külso:** Terrace
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Szolgáltatások Közelében , Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area
- **Nézetek:** Garden, Golf, Pool, Sea
- **További:** Air Conditioning

Luxus két hálószobás apartman, tekintélyes Abama Golf Resort

A Clear Blue Skies megtiszteltetésnek tartja, hogy exkluzív módon bemutathatja ezt a luxus, első emeleti apartmant a Las Terrazas de Abama komplexum 4. fázisában, amely a rendkívül rangos Abama Golf üdülőhely része, Spanyolország egyik legjobb golfpályájának ad otthont.

Az Abama Golf üdülőhely Tenerife délnyugati partján található, és Tenerife egész szigetének legrangosabb helyszíneként tartják számon. Egy csodálatos golfpálya köré épült, melynek középpontjában a Ritz-Carlton által üzemeltetett fantasztikus, mór ihletésű szálloda áll, és számos étkezési lehetőséggel, köztük két Michelin-csillagos étteremmel rendelkezik. Ez a helyszín mindent kínál az igényes ingatlantulajdonosoknak, beleértve egy gyönyörű strandot egy védett öbölben, egy magas színvonalú strandbárral/étteremmel, amelyek mindegyike megközelíthető a üdülőhely panorámás, privát siklójával vagy az üdülőhelyi kisvonattal. Az Abama Resort egy tenisziskolával is büszkélkedhet, hét professzionális szintű teniszpályával. Körülbelül 3 km-re található Playa de San Juan hagyományos kisvárosa, amely alternatív kulináris lehetőségeket és autentikus kanári-szigeteki élményt kínál.

A Las Terrazas apartmanok az Abama golfpálya első és második lyuka között, magaslaton épültek, rövid távolságra a klubháztól. A komplexum egyszerűen lenyűgöző három úszómedencéjével, nagy terasz- és kertterületeivel, valamint a Plaza Abama Residents közösségi központjához való hozzáféréssel, hangulatos társalgókkal, tárgyalókkal, medencékkel és korszerű edzőtermekkel, valamint prémium üzletek és butikok választékával. További előnyük a menedzselt üdülőbérleti rendszer, amely lehetővé teszi, hogy az ingatlant használaton kívül a helyszíni menedzsment szolgáltatáson keresztül bérbe adják a nyaralóknak, így gondtalan, folyamatos bevételre lehet szert tenni.

Ez a luxuslakás egy kényelmes, tágas, 87 m²-es nappalival rendelkezik, a legmagasabb színvonalon befejezve és berendezve. Mindenhol légkondicionált, és egy beépített szekrényekkel ellátott fő hálószobából, valamint egy káddal és külön zuhanyzóval felszerelt luxus fürdőszobából, egy második, beépített szekrényekkel ellátott franciaágyas hálószobából és egy további, teljes családi fürdőszobából áll. A konyha modern, fehér és magasfényű, beépített gépekkel, valamint nyitott terű, tágas, kényelmes nappali/étkezőből áll.

Külsőleg két, összesen 39 m²-es terasz található, amelyek közvetlenül a nappaliból és a hálószobából is megközelíthetők, és bőséges helyet kínálnak étkezéshez, napozáshoz, vagy egyszerű pihenéshez, miközben a kertek, a medence, a golfpálya és az óceán gyönyörű kilátásában gyönyörködhetünk.

Az árban benne foglaltatik egy kijelölt parkolóhely a közös garázsban és egy praktikus tárolóhelyiség, így ez az ingatlan mindenképpen kötelező darab a legigényesebb ügyfelek és befektetők számára. Az ár tartalmazza a beépített bútorokat, ezért kérjük, mielőbb vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies exkluzív ingatlanügynökkel barátságos irodánkban a Fañabé Plazában további információkért és egy közös megtekintés egyeztetése érdekében.

Felelosség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend_ vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelel_ jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.