

## Nouvelle promotion d'appartements dans un superbe emplacement côtier



**Référence:** 8703  
**Localité:** El Medano  
**Complexe:** Residencial Buenavista  
**Type:** Appartement  
**Statut:** A Vendre  
**Prix:** €295,000  
**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 69 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 30 M<sup>2</sup>

- **Communauté:** Ascenseur
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie, Construit Récemment
- **Extérieur:** Jardin, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Montagnes
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Four

# Nouvelle promotion d'appartements dans un superbe emplacement côtier

Clear Blue Skies est ravi de proposer à la vente les dernières unités restantes du nouveau développement de Residencial Buenavista, situé dans une position privilégiée à seulement 50 mètres de la promenade du front de mer dans la ville populaire d'El Médano.

La ville côtière d'El Médano est située à proximité de l'aéroport de Tenerife Sud et de l'autoroute TF1 et a toujours été populaire auprès des habitants et des résidents, mais elle est devenue de plus en plus populaire auprès des visiteurs et des propriétaires de maisons de vacances ces dernières années, en particulier parmi ceux qui recherchent un style de vie canarien plus authentique. Cette ville balnéaire pittoresque a réussi à préserver son charme d'origine loin de l'agitation de la foule et vous pourrez y profiter de son style de vie local authentique et de son atmosphère détendue avec de petites boutiques, restaurants et bars proposant de délicieux plats locaux à des prix locaux. La plage de Playa El Médano est célèbre pour son sable doré et ses eaux cristallines, parfaites pour bronzer et se détendre. C'est également une destination populaire pour les amateurs de sports nautiques tels que les véliplanchistes et les kitesurfeurs. Longue de 2 km, Playa El Médano est la plus longue plage de Tenerife.

Ce tout nouveau développement comprendra 24 appartements sur 4 étages, tous d'une ou deux chambres, les derniers appartements de deux chambres restant disponibles. Les appartements du rez-de-chaussée auront leur propre jardin, tandis que les appartements des étages supérieurs auront une terrasse plus petite d'environ 6 m<sup>2</sup>. À l'intérieur, chacun des appartements restants comprendra une cuisine ouverte entièrement équipée avec des meubles blancs modernes, des plans de travail en silestone (ou similaire) et tous les principaux appareils électroménagers, deux chambres doubles avec placards entièrement intégrés et une salle de bain familiale complète avec douche à l'italienne.

Il y aura des ascenseurs à tous les étages et tous les appartements disposeront d'un espace de garage dans le garage commun et d'un local de rangement pratique, idéal pour les familles ou pour les amateurs de sports nautiques pour ranger leur équipement.

L'excellent emplacement de ce développement, à proximité du centre-ville et du front de mer, en fait un projet très recherché pour les résidents à temps plein ou pour ceux qui recherchent une maison de vacances dans un endroit plus traditionnel. Les travaux de construction sont bien avancés et devraient être terminés pour l'hiver 2025. Cependant, comme la plupart des appartements sont déjà réservés, pour vous assurer de ne pas manquer cette formidable opportunité de posséder une propriété dans ce quartier très recherché, ne tardez pas et contactez Clear Blue Skies pour manifester votre intérêt et obtenir plus d'informations.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

