

Neubauprojekt mit Wohnungen im beliebten El Médano



Referenz: 8702
Gegend: El Medano
Komplex: Residencial Salinas
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €300,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 58 m²
- **Terrasse (m2):** 27 m²

- **Gemeinschaft:** Fahrstuhl
- **Dekor:** Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, Neubau
- **Außenansicht:** Garten, Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke
- **Aussicht:** Garten, Meer, Stadt
- **Zusätzliche:** Glaskeramikherd, Backofen

Neubauprojekt mit Wohnungen im beliebten El Médano

Clear Blue Skies hat das Privileg, für die Vermarktung der letzten verbleibenden Wohnungen im brandneuen Residencial Salinas ausgewählt worden zu sein, einem schönen Wohnkomplex, der derzeit in El Médano gebaut wird und nur wenige Meter vom Hauptstrand und der wunderschönen Strandpromenade entfernt liegt.

Die direkt am Meer gelegene Stadt El Médano liegt in der Nähe des Flughafens Teneriffa Süd und der Autobahn TF1 und war schon immer bei Einheimischen und Einheimischen beliebt, erfreut sich in den letzten Jahren jedoch zunehmender Beliebtheit bei Besuchern und Ferienhausbesitzern, insbesondere bei jenen, die einen authentischeren kanarischen Lebensstil suchen. Diese malerische Küstenstadt hat es geschafft, ihren ursprünglichen Charme abseits des Rummels der Menschenmassen zu bewahren. Hier können Sie den authentischen lokalen Lebensstil und die entspannte Atmosphäre mit kleinen Geschäften, Restaurants und Bars genießen, die köstliche lokale Gerichte zu lokalen Preisen anbieten. Der Strand von Playa El Médano ist berühmt für seinen goldenen Sand und das kristallklare Wasser, perfekt zum Sonnenbaden und Entspannen und er ist auch ein beliebtes Ziel für Wassersportler wie Windsurfer und Kitesurfer. Mit einer Länge von 2 km ist Playa El Médano der längste Strand Teneriffas.

Dieses brandneue Projekt umfasst 32 Apartments mit einem oder zwei Schlafzimmern, wobei nur noch die letzten Apartments mit zwei Schlafzimmern verfügbar sind. Die Apartments im Erdgeschoss verfügen über einen eigenen Garten, während die Apartments im Obergeschoss über eine kleinere Terrasse von etwa 6 m² verfügen. Jedes der verbleibenden Apartments umfasst eine offene Küche, die vollständig mit modernen weißen Schränken, Silestone-Arbeitsplatten (oder ähnlichen Materialien) und allen wichtigen Haushaltsgeräten ausgestattet ist, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer, eines mit Badewanne und eines mit ebenerdiger Dusche. Neben diesem neuen Gebäude entsteht eine Fußgängerzone mit Gärten, die den Bewohnern eine ruhige Atmosphäre und einen Ort zum Spazieren gehen und Genießen der Umgebung bietet.

Alle Apartments verfügen über einen Garagenstellplatz in der Gemeinschaftsgarage und einen praktischen Abstellraum, der ideal für Familien oder Windsurf- und Kitesurf-Liebhaber zur Aufbewahrung ihrer Ausrüstung ist. Einige Apartments bieten zudem Meerblick.

Die Bauarbeiten sind bereits im Gange und die Fertigstellung ist für Ende 2025 geplant. Da die meisten Wohnungen jedoch bereits reserviert sind, sollten Sie sich diese großartige Gelegenheit, ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz in dieser begehrten Gegend zu besitzen, nicht entgehen lassen. Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Clear Blue Skies, um Ihr Interesse zu bekunden und weitere Informationen zu erhalten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

