

Luxe Abama Golf Appartement met Onovertroffen Uitzichten



Referentie: 8701
Plaats: Abama Golf
Complex: Abama Las Terrazas
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €570,000

Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
intern (m2): 58 M²
Terras (m2): 28 M²
Etage: 1

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijke fitness, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kasten, Ingemaakte klerkasten, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Prestigieuze Zone, Rustige ligging
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Keuken met eethoek, Bijkeuken
- **Zicht:** Golf, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Luxe Abama Golf Appartement met Onovertroffen Uitzichten

Clear Blue Skies is vereerd om dit luxe appartement op de eerste verdieping te mogen presenteren, gelegen in de vierde fase van het complex Las Terrazas de Abama. Dit complex maakt deel uit van het uiterst prestigieuze Abama Golf Resort, dat bekendstaat als een van de drie beste golfbanen van Spanje.

Abama Golf Resort ligt aan de zuidwestkust van Tenerife en wordt gezien als de meest prestigieuze locatie op het hele eiland Tenerife. Het is gebouwd rond de prachtige golfbaan met zijn fantastische Moorse hotel dat wordt gerund door Ritz-Carlton als middelpunt en heeft talloze eetgelegenheden, waaronder twee restaurants met Michelin-sterren. Deze locatie heeft alles voor de veeleisende eigenaar van een accommodatie, waaronder een prachtig strand, gelegen in een beschermde baai, met een hoogwaardige strandbar/restaurant, die allemaal toegankelijk zijn via de panoramische, privé-kabelbaan van het resort of de resorttrein. Abama Resort beschikt ook over een tennisacademie met zeven professionele tennisbanen. Op ongeveer 3 km afstand kunt u het traditionele stadje Playa de San Juan bezoeken, dat alternatieve culinaire mogelijkheden en een authentieke Canarische ervaring biedt.

De appartementen van Las Terrazas zijn gebouwd op een heuvel tussen de eerste en tweede hole van de Abama Golfbaan, op korte afstand van het clubhuis. Het complex is gewoonweg prachtig met zijn drie zwembaden en grote terrassen en tuinen. Omdat het op een heuvel is gebouwd, hebben de meeste appartementen een prachtig uitzicht op de Atlantische Oceaan en het naburige eiland La Gomera. Deze exclusieve ontwikkeling profiteert van het lidmaatschap van een Owner's Club, waardoor het pand aan vakantiegangers kan worden verhuurd via de on-site managementservice, wanneer het niet in gebruik is. Daarnaast krijgen eigenaren exclusieve toegang tot het sociale centrum van Plaza Abama Residents, met zijn gezellige lounges, ontmoetingsruimtes, zwembaden en ultramoderne fitnessfaciliteiten, naast een selectie van premium winkels en boetieks.

Dit luxe appartement biedt een comfortabele leefruimte van 58m², afgewerkt en ingericht volgens de hoogste normen. Geheel voorzien van airconditioning en bestaande uit een tweepersonsslaapkamer met inbouwkasten en een suite badkamer, een witte, hoogglans open keuken, bijkeuken plus eethoek en ruime lounge.

Extern is het zonnige terras (28m²) direct toegankelijk vanuit de woonkamer en de slaapkamer en is de ideale plek om te genieten van het prachtige uitzicht op het zwembad, de golfbaan, de Atlantische Oceaan en La Gomera en natuurlijk die spectaculaire zonsopgangen. Ook inbegrepen is een aangewezen parkeerplaats in de gemeenschappelijke garage en een handige berging.

Dit is absoluut een must-see eigendom voor de meest veeleisende klanten en investeerders. De prijs is inclusief het getoonde meubilair, dus neem zo snel mogelijk contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een begeleide bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

