

## Luxus Abama Golf apartman felülmúlhatatlan kilátással



**Referencia:** 8701  
**Helység:** Abama Golf  
**Összetett:** Abama Las Terrazas  
**Típus:** Apartment  
**Állapot:** For Sale  
**Ár:** €570,000

**Ágyak:** 1  
**Fürd\_k:** 1  
**Belső (m2):** 58 m<sup>2</sup>  
**Terasz (m2):** 28 m<sup>2</sup>  
**Földszint:** 1

**Energhatékonyági besorolás:**



- **Közösség:** Children's Pool, Community Garden, Community Gym, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Külso:** Terrace
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Utility Room
- **Nézetek:** Golf, Pool, Sea
- **További:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

# Luxus Abama Golf apartman felülmúlhatatlan kilátással

A Clear Blue Skies számára megtiszteltetés, hogy felkérték, hogy mutassa be ezt a luxus 1. emeleti apartmant, amely a Las Terrazas de Abama komplexum 4. fázisában található, amely az ultrarangos Abama Golf üdülőhely részét képezi, és a három legjobb golfpálya egyike. Spanyolországban.

Az Abama Golf üdülőhely Tenerife délnyugati partján található, és Tenerife szigetének legrangosabb helyeként ismert. A csodálatos golfpálya köré épült fantasztikus mór ihletésű szállodájával, amelyet Ritz-Carlton üzemeltet, és számos étkezési lehetőséget kínál, köztük két Michelin-csillagos éttermet. Ezen a helyen minden megtalálható az igényes ingatlantulajdonosok számára, beleértve a gyönyörű strandot, védett öbölben, kiváló minőségű tengerparti bárral/étteremmel, amelyek mindegyike megközelíthető az üdülőhely panorámás, privát siklójával vagy az üdülőhelyi vonattal. Az Abama Resort teniszakadémiával is büszkélkedhet hét professzionális tenispályával. A körülbelül 3 km-re található Playa de San Juan hagyományos kisvárosa alternatív kulináris lehetőségeket és autentikus kanári-szigeteki élményt kínál.

A Las Terrazas apartmanjai egy dombon épültek az Abama golfpálya első és második lyuka között, rövid távolságra a klubháztól. A komplexum egyszerűen csodálatos a három úszómedencével, valamint a nagy terasszal és kerttel, és egy dombra épült, a legtöbb apartmanból csodálatos kilátás nyílik az Atlanti-óceánra és a szomszédos La Gomera szigetre. Ez az exkluzív fejlesztés a tulajdonosi klubtagság előnyeit élvezzi, ami lehetővé teszi az ingatlan bérbeadását a nyaralóknak a helyszíni kezelési szolgáltatáson keresztül, amikor nem használják. Ezenkívül a tulajdonosok kizárólagos hozzáférést kapnak a Plaza Abama Residents közösségi központjához, ahol hangulatos társalgók, tárgyalók, medencék és korszerű edzőtermi létesítmények, valamint válogatott prémium kiskereskedelmi üzletek és butikok találhatóak.

Ez a luxus apartman kényelmes, 58 m<sup>2</sup>-es nappalival rendelkezik, amely a legmagasabb színvonalon van berendezve. Légkondicionált, és egy kétágyas hálószoba beépített gardróbbal és saját fürdőszobával, egy fehér, magasfényű amerikai konyhás konyha, egy háztartási helyiség, valamint egy étkező és egy tágas nappali.

Kívülről a napsütötte terasz (28 m<sup>2</sup>) közvetlenül elérhető a nappaliból és a hálószobából, és ideális hely a medencére, a golfpályára, az Atlanti-óceánra és La Gomerára, valamint természetesen a lenyűgöző naplementékre. Az ingatlanhoz tartozik még egy kijelölt parkolóhely a közös garázsban, valamint egy praktikus tároló.

Ez minden bizonnyal kötelező az ingatlan a legigényesebb ügyfelek és befektetők számára. Az ár tartalmazza a kiemelt bútorokat, ezért minél hamarabb forduljon a Clear Blue Skies-hez barátságos Fañabé Plaza irodánkban további információkért és a kíséző megtekintésért.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

