

## Duplex met drie slaapkamers op een geweldige locatie dicht bij het strand



**Referentie:** 8698

**Plaats:** Torviscas Bajo

**Complex:** Mareverde

**Type:** Appartement (Duplex)

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €399,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 1
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 72 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 17 M<sup>2</sup>
- **Jaar:** 1985
- **Etage:** Ground
- **Verdiepingen:** 2

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld
- **Buitenkant:** Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette
- **Zicht:** Tuin, Stad
- **Extra:** Security Grills

# Duplex met drie slaapkamers op een geweldige locatie dicht bij het strand

Clear Blue Skies is verheugd om u dit prachtige duplex-appartement met drie slaapkamers te koop aan te bieden in het populaire en zeer goed gelegen complex Mareverde, in Torviscas Bajo, in het zuiden van Tenerife.

Torviscas Bajo is de eerste keuze voor veel bezoekers van Tenerife, omdat er een enorme keuze is aan bars en restaurants, allemaal in de directe omgeving en het biedt directe toegang tot de boulevard aan het strand, wat betekent dat een wandeling in beide richtingen kan leiden naar het levendige resortstadje Playa de las Americas of de 5-sterren luxe van Playa del Duque met zijn chique winkelcentra, bars, restaurants en stranden. Nog eens 20 minuten lopen in deze richting brengt u naar het super chique gebied van La Caleta met zijn enorme selectie aan topkwaliteit restaurants.

Mareverde is een goed gevestigd gated complex met een cascadezwembad dat door het midden loopt en twee extra zwembaden (verwarmd in de wintermaanden). U vindt er ook een poolbar op het terrein en nog veel meer voorzieningen voor de deur en het is slechts een korte wandeling naar de stranden van Torviscas, Puerto Colon, Playa Fañabé en het fantastische Playa del Duque. Het ligt ook op slechts honderd meter van de snelweg TF1, dus op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid.

Dit appartement is ideaal voor mensen die op een centrale locatie willen wonen zonder dat ze een auto nodig hebben. Dit duplex appartement ligt op een rustige locatie in het complex en biedt een ruime woonkamer verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond is er een open keuken, een handig gastentoilet, een handige berging en een goed geproportioneerde lounge met uitgang naar het terras. Deze mooie ruimte, die uitkijkt op een gemeenschappelijke tuin, heeft een stenen, ingebouwde barbecue en biedt een comfortabele eethoek buiten plus ruimte om te zonnebaden, te ontspannen en te genieten van het prachtige klimaat van Tenerife.

Op de bovenste verdieping vindt u de familiebadkamer met inloopdouche en de drie slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een inbouwkast, is ruim en licht en komt uit op een mooi zonnig terras met uitzicht op het resort.

Dit aantrekkelijke pand wordt aangeboden inclusief de getoonde meubels. Gelegen in een populair complex op een geweldige locatie, zal dit mooie pand zeker snel verkocht worden. Om teleurstelling te voorkomen, bel Clear Blue Skies vandaag nog of bezoek ons nabijgelegen vriendelijke verkoopkantoor in Fañabé Plaza, op slechts een paar minuten lopen van het appartement, zodat we u meer informatie kunnen geven en een begeleide bezichtiging kunnen regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

