

## Duplex se 3 ložnicemi ve skvělé lokalitě v blízkosti pláže



**Odkaz:** 8698

**Lokalita:** Torviscas Bajo

**Komplex:** Mareverde

**Typ:** Apartment (Duplex)

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €399,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 1
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 72 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 17 m<sup>2</sup>
- **Rok výroby:** 1985
- **Uroveň podlahy:** Ground
- **Storeys:** 2

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex
- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished
- **Vnější:** Various Terraces
- **Umístění:** Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette
- **Pohledy:** Garden, Town
- **Dalsi:** Security Grills

## Duplex se 3 ložnicemi ve skvělé lokalitě v blízkosti pláže

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tuto krásnou třípokojovou dvoupodlažní nemovitost v oblíbeném a velmi dobře situovaném komplexu Mareverde, v Torviscas Bajo, na jihu Tenerife.

Torviscas Bajo je první volbou pro mnoho návštěvníků Tenerife, protože je zde obrovský výběr barů a restaurací, vše v bezprostřední blízkosti a nabízí blízký přístup na plážovou promenádu, což znamená, že procházka v obou směrech může vést do živého letoviska. město Playa de las Americas nebo 5hvězdičkový luxus Playa del Duque s luxusními nákupními centry, bary, restauracemi a plážemi. Dalších 20 minut chůze tímto směrem vás zavede do super luxusní oblasti La Caleta s obrovským výběrem špičkových restaurací.

Mareverde je dobře zavedený uzavřený areál s kaskádovým bazénem procházejícím centrem a dvěma dalšími bazény (v zimních měsících vyhřívané). Na místě najdete také bar u bazénu a mnoho dalšího vybavení na dosah ruky a je to jen kousek na pláž Torviscas, Puerto Colon, Playa Fañabé a pohádkové Playa del Duque. Je to také jen sto metrů od dálnice TF1, takže jen dvacet minut jízdy autem od letiště Tenerife South.

Tento byt je ideální pro ty, kteří chtějí bydlet v centru města bez potřeby auta. Tento mezonetový byt se nachází na klidném místě v komplexu a nabízí velký obývací prostor rozložený na dvou úrovních. V přízemí se nachází otevřená kuchyně, pohodlná toaleta pro hosty, užitečná komora a dobře dispozičně řešený obývací pokoj s výhledem na terasu. Tento pěkný prostor, který směřuje do oblasti komunitní zahrady, zahrnuje kamenný vestavěný gril a nabízí pohodlný venkovní jídelní kout a prostor pro opalování, relaxaci a užívání si krásného tenerifského klimatu.

V horním patře se nachází rodinná koupelna se sprchovým koutem a tři ložnice. Hlavní ložnice má vestavěnou skříň, je prostorná a světlá a vede ven na pěknou slunnou terasu s výhledem na letovisko.

Tato atraktivní nemovitost je nabízena včetně vybavení. Tato pěkná nemovitost se nachází v oblíbeném komplexu v opravdu skvělé lokalitě a jistě se velmi rychle prodá. Abyste se vyhnuli zklamání, zavolejte prosím ještě dnes do Clear Blue Skies nebo navštivte naši nedalekou přátelskou prodejní kancelář ve Fañabé Plaza, jen pár minut chůze od bytu, abychom vám mohli poskytnout více informací a domluvit si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

