

# ClearBlueSkies

## Superluksusowy apartament z dwiema sypialniami w Las Terrazas Abama, ekskluzywny ośrodek golfowy



**Odniesienie:** 8696C

**Miejscowosc:** Abama Golf

**Zlozony:** Abama Las Terrazas

**Typ:** Apartment

**Status:** For Sale

**Cena:** €1,150,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Wewnętrzny (m2):** 122 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 38 m<sup>2</sup>

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Garden, Community Gym, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Golf, Mountains, Pool, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

# Superluksusowy apartament z dwiema sypialniami w Las Terrazas Abama, ekskluzywny ośrodek golfowy

Clear Blue Skies ma przyjemność zaprezentować ten wspaniały apartament na pierwszym piętrze z dwiema sypialniami w 4. fazie Las Terrazas, położony w wysoko cenionym Abama Golf Resort na południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, obszarze uważanym za mający najlepszy klimat na całej wyspie Teneryfa. Dzięki przedłużeniu autostrady TF1, Abama Golf Resort znajduje się zaledwie trzydzieści minut od lotniska Tenerife South i piętnaście minut od Costa Adeje i głównych kurortów na południowym wybrzeżu Playa de Las Americas i Los Cristianos.

Abama Golf Resort to 400-akrowy odosobniona rajską krainą, świat z dala od zgiełku ruchliwych obszarów turystycznych Teneryfy, oferujący styl życia pełnego luksusu i spokoju w prawdziwie magicznym otoczeniu. Ośrodek jest arcydziełem koncepcyjnym i architektonicznym, z połączeniem wykwintnych elementów, które działają w idealnej harmonii, aby stworzyć prawdziwie sielankowe miejsce. Imponujący 5-gwiazdkowy hotel Ritz Carlton Abama majestatycznie stoi na klifie z widokiem na ocean, oferując 12 restauracji i barów (dwie restauracje z gwiazdką Michelin), wspaniałe spa i wiele innych specjalnych atrakcji. Obok znajduje się piękna, odosobniona piaszczysta plaża z barem/restauracją. Pozostała część tego rozległego ośrodka jest poświęcona światowej klasy 18-dołkowemu polu golfowemu, z szeregiem wybranych nieruchomości mieszkalnych idyllicznie usytuowanych wśród fairwayów i fantastycznym klubem tenisowym.

To piękny, dwupokojowy, dwuizienkowy superluksusowy apartament, który ma wszystkie wygody domu, a także wszystkie zalety 5-gwiazdkowego hotelu. Położony w oszałamiającym kompleksie z własnymi dojrzałymi ogrodami, basenami, siłownią i klubem oraz z dostępem do restauracji i udogodnień Abama Ritz Carlton, to naprawdę najlepsze miejsce, aby cieszyć się całorocznym słońcem i fantastycznymi udogodnieniami.

Ta przestronna (121 m<sup>2</sup>) klimatyzowana nieruchomość posiada elegancką białą nowoczesną, w pełni wyposażoną kuchnię z jadalnią, przestronny salon i dwie sypialnie dwuosobowe, obie z luksusowymi łazienkami i wbudowanymi szafami. Z salonu i jednej z sypialni można bezpośrednio wyjść na duży taras o powierzchni 38 m<sup>2</sup>, z którego roztaczają się wspaniałe widoki na pole golfowe, basen i morze.

Ten niezwykle stylowy apartament jest nieskazitelnie zaprezentowany i jest sprzedawany wraz z atrakcyjnym wyposażeniem. Cena obejmuje wyznaczone miejsce parkingowe i poręczny schowek, a także trzeba go zobaczyć, aby docenić jakość zakwaterowania i oferowane otoczenie. Nie wahaj się skontaktować z Clear Blue Skies w naszym przyjaznym biurze w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej szczegółów i umówić się na oglądanie z towarzyszeniem.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

