

## Superluxuriöses Apartment mit zwei Schlafzimmern in Las Terrazas Abama, exklusives Golfresort



**Referenz:** 8696C

**Gegend:** Abama Golf

**Komplex:** Abama Las Terrazas

**Typ:** Wohnung

**Status:** Zu Verkaufen

**Preis:** €1,150,000

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m<sup>2</sup>):** 122 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m<sup>2</sup>):** 38 m<sup>2</sup>

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, Sportanlagen, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** hohe Bauqualität, komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend, Restaurants zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Golf, Berge, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten

# Superluxuriöses Apartment mit zwei Schlafzimmern in Las Terrazas Abama, exklusives Golfresort

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses fabelhafte Apartment mit zwei Schlafzimmern im ersten Stock in der 4. Phase von Las Terrazas präsentieren zu können, das sich im hochgeschätzten Abama Golf Resort an der Südwestküste Teneriffas befindet, der Gegend, die als die Gegend mit dem besten Klima der gesamten Insel Teneriffa gilt. Dank der Erweiterung der Autobahn TF1 ist das Abama Golf Resort nur dreißig Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd und fünfzehn Minuten von Costa Adeje und den großen Ferienorten an der Südküste, Playa de Las Americas und Los Cristianos, entfernt.

Das Abama Golf Resort ist ein 400 Hektar großes, abgeschiedenes Paradies, weit weg vom Trubel der geschäftigen Touristengebiete Teneriffas, und bietet einen Lebensstil aus purem Luxus und Ruhe in einer wahrhaft magischen Umgebung. Das Resort ist ein konzeptionelles und architektonisches Meisterwerk, mit einer Kombination aus exquisiten Elementen, die alle in perfekter Harmonie zusammenwirken, um ein wahrhaft idyllisches Reiseziel zu schaffen. Das imposante 5-Sterne-Hotel Ritz Carlton Abama steht majestätisch auf der Klippe mit Blick auf den Ozean und bietet 12 Restaurants und Bars (zwei mit Michelin-Sternen ausgezeichnete Restaurants), ein luxuriöses Spa und viele weitere besondere Einrichtungen. Daneben befindet sich ein wunderschöner, abgeschiedener Sandstrand mit Bar/Restaurant. Der Rest dieses riesigen Resorts ist dem erstklassigen 18-Loch-Golfplatz gewidmet, mit einer Reihe ausgewählter Wohnimmobilien, die idyllisch zwischen den Fairways liegen, und einem fantastischen Tennisclub.

Dies ist ein wunderschönes Superluxusapartment mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern, das allen Komfort eines Zuhauses und alle Vorteile eines 5-Sterne-Hotels bietet. Es befindet sich in einem atemberaubenden Komplex mit eigenen gepflegten Gärten, Swimmingpools, Fitnessstudio und Clubhaus und bietet Zugang zu den Restaurants und Annehmlichkeiten des Abama Ritz Carlton. Dies ist wirklich der beste Ort, um das ganze Jahr über Sonnenschein und fantastische Einrichtungen zu genießen.

Dieses geräumige (121 m<sup>2</sup>) klimatisierte Anwesen verfügt über eine elegante, weiße, moderne, voll ausgestattete Küche mit Essbereich, einen geräumigen Wohnbereich und zwei Doppelschlafzimmer, beide mit opulenten Badezimmern und Einbauschränken. Vom Wohnbereich und einem der Schlafzimmer aus haben Sie direkten Zugang zur großen 38 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz, den Pool und das Meer.

Dieses unglaublich stilvolle Apartment ist makellos präsentiert und wird inklusive der attraktiven Einrichtung verkauft. Im Preis sind ein ausgewiesener Parkplatz und ein praktischer Abstellraum enthalten. Sie müssen es wirklich gesehen haben, um die Qualität der Unterkunft und der angebotenen Umgebung zu schätzen. Bitte zögern Sie nicht, Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza zu kontaktieren, um weitere Einzelheiten zu erfahren und eine Besichtigung mit Begleitung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

