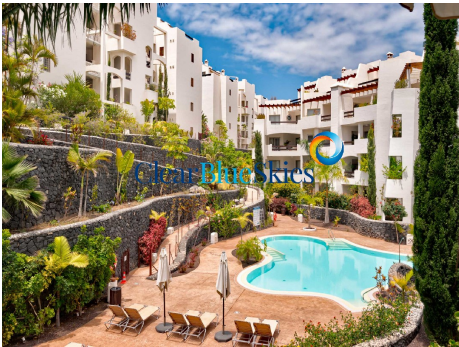


Prachtig appartement met één slaapkamer in modern complex



Referentie: 8692C

Plaats: Palm Mar

Complex: Las Colinas de Los Menceyes

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €385,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 1

• **Badkamers:** 1

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **intern (m2):** 68 M²

• **Terras (m2):** 24 M²

• **Jaar:** 2019

• **Etage:** 1

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke fitness, Gemeenschappelijk zwembad, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek
- **Extra:** Airconditioning

Prachtig appartement met één slaapkamer in modern complex

Clear Blue Skies presenteert met trots te koop dit fantastische, ruime appartement met één slaapkamer in de onlangs opgeleverde ontwikkeling Colinas de los Menceyes in Palm-Mar, in het uiterste zuiden van Tenerife.

Palm-Mar ligt vrijwel op het zuidelijkste puntje van Tenerife en heeft een van de beste klimaten het hele jaar door van het hele eiland. Het is er rustiger dan de bekende resorts Los Cristianos en Playa de las Americas, maar dat betekent niet dat er een gebrek is aan lokale voorzieningen, want er zijn veel bars, restaurants en winkels, evenals een medisch centrum en goede openbaarvervoersverbindingen. Het hele gebied behoudt een gevoel van rustige verfijning en heeft een heerlijke kosmopolitische mix van bewoners en bezoekers. Het gebied heeft een prachtige natuurlijke kustlijn met een boulevard aan zee en een prachtige strandclub waar u de dag kunt doorbrengen of gewoon kunt genieten van een cocktail bij zonsondergang.

Colinas de los Menceyes is een relatief nieuw complex van topkwaliteit, gebouwd door het bedrijf dat verantwoordelijk is voor de meeste luxe ontwikkelingen in Palm-Mar. Deze zeer gewilde gemeenschap beschikt over prachtig ontworpen subtropische tuinen met verwarmde zwembaden en uitgebreide zonneterrassen die omgeven zijn door prachtige tropische planten en bomen, en een sportschool met eersteklas Technogym-apparatuur.

Dit fantastische, moderne appartement bevindt zich op de eerste verdieping van het complex en heeft een open keuken met ingebouwde apparatuur, stijlvolle witte units en moderne werkbladen met een natuurlijke houtlook. De slaapkamer is van een mooi formaat en beschikt over een eigen doucheruimte, inbouwkasten, directe toegang tot het terras en heeft airconditioning voor de warmere zomermaanden. De woon-eetkamer is ook van een mooi formaat en is zeer smaakvol ingericht. Er is ook airconditioning geïnstalleerd en er is veel natuurlijk licht via de openslaande deuren over de volledige lengte van het appartement. Intern is het appartement compleet met een handig gastentoilet en een handige bijkeuken.

Extern heeft het pand een ruim terras van ongeveer 24m², wat betekent dat er genoeg ruimte is om buiten te eten, te zonnen en te ontspannen. Daarnaast profiteert het appartement van een eigen parkeerplaats en een berging in de ondergrondse garage van de gemeenschap, die toegankelijk zijn met zowel de lift als de trap.

Dit prachtige pand is zeer ruim en het gecombineerde gebruik van neutrale tinten en stijlvol meubilair resulteert in een gastvrije en ontspannen sfeer. Het smaakvolle meubilair is inbegrepen in de aankoopprijs, waardoor het pand klaar is om in te trekken en van te genieten. Clear Blue Skies raadt aan om dit zeer aantrekkelijke huis snel te bezichtigen, dus neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om uw begeleide bezichtigingsafspraak te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

