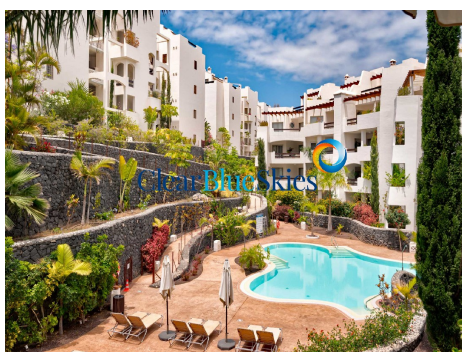


Úžasný apartmán s 1 ložnicí v moderním komplexu



Odkaz: 8692C

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Las Colinas de Los Menceyes

Typ: Apartment

Postavení: **Sold**

Cena: €385,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 1

• **Vany:** 1

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Vnitřní (m²):** 68 m²

• **Terasa (m²):** 24 m²

• **Rok výroby:** 2019

• **Úroveň podlahy:** 1

- **Společenství:** Children's Pool, Community Gym, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Living Room With Dining Area
- **Dalsí:** Air Conditioning

Úžasný apartmán s 1 ložnicí v moderním komplexu

Clear Blue Skies s potěšením představuje k prodeji tento fantastický, prostorný byt s jednou ložnicí v nedávno dokončené zástavbě Colinas de los Menceyes v Palm-Mar na samém jihu Tenerife.

Palm-Mar se nachází prakticky na jižním cípu Tenerife a má jedno z nejlepších celoročních podnebí na celém ostrově. Je klidnější než známá letoviska Los Cristianos a Playa de las Americas, ale to neznamená, že by zde chyběla místní občanská vybavenost, protože je zde mnoho barů, restaurací a obchodů, stejně jako lékařské centrum a dobré spojení veřejnou dopravou. Celá oblast si zachovává pocit tiché sofistikovanosti a má krásnou kosmopolitní směs obyvatel i návštěvníků. Tato oblast má krásné přírodní pobřeží s pobřežní promenádou a krásným plážovým klubem, kde můžete strávit den nebo si jednoduše vychutnat koktejl při západu slunce.

Colinas de los Menceyes je relativně nový, vysoce kvalitní komplex, postavený společností odpovědnou za většinu luxusních projektů v Palm-Mar. Tato velmi vyhledávaná komunita nabízí krásně navržené subtropické zahrady s vyhřívanými bazény a rozsáhlými slunečními terasami, které jsou obklopeny krásnými tropickými rostlinami a stromy, a posilovnu s prvotřídním vybavením Technogym.

Tento fantastický, moderní byt se nachází v prvním patře komplexu a má otevřenou rohovou kuchyň s integrovanými spotřebiči, stylové bílé jednotky a moderní pracovní desky v přírodním dřevě. Ložnice je pěkné velikosti a má vlastní sprchu, vestavěné skříně, přímý vstup na terasu a pro teplejší letní měsíce je zde instalována klimatizace. Obývací-jídelní kout je opět pěkné velikosti a je velmi vkusně zařízen. Má také nainstalovanou klimatizaci a dostává dostatek přirozeného světla z terasových dveří po celé délce. Uvnitř bytu je šikovní toaleta pro hosty a praktická technická místnost.

Zvenčí má nemovitost rozlehlou terasu o rozloze přibližně 24 m², což znamená, že má dostatek prostoru pro venkovní stolování, opalování a relaxaci. K bytu navíc náleží soukromé parkovací stání a komora v komunitní podzemní garáži, které jsou přístupné jak výtahem, tak schodištěm.

Tato nádherná nemovitost je velmi prostorná a kombinované použití neutrálních tónů a stylového nábytku vede k příjemnému a uvolněnému pocitu. Vkusný nábytek je zahrnut v kupní ceně, takže nemovitost je připravena k nastěhování a užívání. Clear Blue Skies doporučuje včasnou prohlídku tohoto velmi atraktivního domu, proto prosím kontaktujte naši přátelskou kancelář ve Fañabé Plaza pro další informace a domluvte si schůzku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

