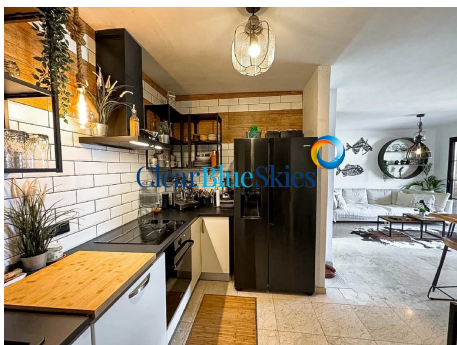
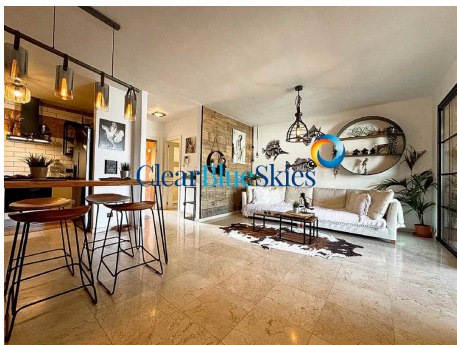


Appartamento ben presentato in un complesso desiderabile vicino al mare



Riferimento: 8691C

Località: Palm Mar

Complesso: Bahía de los Menceyes

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €449,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 71 m²
- **Terrazza (m2):** 20 m²
- **Piano terra:** 1

- **Comunità:** Giardino in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore
- **Decor:** Buone condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera da Bagno, Soggiorno con angolo
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Entrata automatica, Vasca idromassaggio

Appartamento ben presentato in un complesso desiderabile vicino al mare

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo lussuoso appartamento con una camera da letto e due bagni al primo piano nel complesso Bahia de los Menceyes a Palm-Mar, situato nel sud di Tenerife, a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e dalle principali località turistiche della costa meridionale di Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje.

Palm-Mar è un resort affascinante e di lusso incastonato in una baia panoramica, che mette in mostra una splendida spiaggia di ciottoli e piscine naturali piene di vita marina intrigante. Offre una vasta gamma di negozi, bar di alta qualità e ristoranti, tra cui un delizioso bar sulla spiaggia "chill out" con la sua area sabbiosa. Accanto a Palm-Mar si trova la riserva naturale incontaminata, Malpas de la Rasca, perfetta per coloro che amano esplorare i paesaggi naturali. L'atmosfera trasuda un senso di raffinata eleganza, poiché la zona è composta esclusivamente da ville residenziali e appartamenti di lusso, senza hotel in vista.

Bahia de Los Menceyes è una comunità sicura e recintata che vanta splendide aree comuni ricche di piante tropicali, sentieri tortuosi, terrazze solarium condivise e una fantastica piscina esterna riscaldata.

Questa splendida proprietà in stile rustico-moderno si trova a pochi passi dal mare e vanta splendide viste sull'oceano che si estendono fino a Los Cristianos. Distribuita su un unico livello con una superficie abitabile di 71 m², l'ingresso principale si apre su un accogliente corridoio che conduce a un ampio e luminoso soggiorno, completo di zona pranzo e cucina a pianta aperta. La cucina è moderna e piena di luce naturale, con mobili, ripiani ed elettrodomestici di alta qualità. Dal soggiorno, grandi porte scorrevoli in vetro si aprono su una terrazza privata coperta di 20 m² di dimensioni generose. Questa fantastica area esterna è ideale per cenare all'aperto, prendere il sole e rilassarsi ammirando la splendida vista sul mare. La camera da letto è spaziosa, dotata di armadi a muro e un bagno privato che include una vasca, un mobile lavabo e un box doccia separato, oltre all'accesso alla terrazza. Inoltre, c'è un bagno per gli ospiti e un posto auto privato designato nel garage sotterraneo comune.

In sintesi, l'appartamento è in condizioni immacolate e verrà venduto con arredi di alta qualità. Questa è una bellissima proprietà che senza dubbio attirerà molto interesse, quindi contattate il nostro cordiale team Clear Blue Skies a Fañabé per ulteriori informazioni o per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

