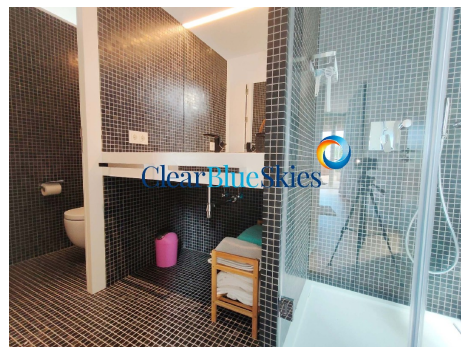


Luksusowa willa z czterema sypialniami i basenem w Abama Resort



Odniesienie: 8690

Miejscowosc: Abama Golf

Zlozony: Abama Bellevue

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €2,695,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 4
- **Laznia:** 3
- **Dzialka (m2):** 398 m²
- **Wewnetrzny (m2):** 223 m²
- **Taras (m2):** 260 m²
- **Rok budowy:** 2020

- **Wspólnota:** Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Partially Furnished, Spacious Accommodation, Wood Flooring
- **Zewnetrzny:** BBQ Area, Garden, Parking, Private Pool, Private terrace, Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dressing Room, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Garden, Pool, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Double Glazing, Heating

Luksusowa willa z czterema sypialniami i basenem w Abama Resort

Clear Blue Skies ma zaszczyt zaprezentować na sprzedaż tę wspaniałą willę z czterema sypialniami, będącą częścią osiedla Bellevue Villas. To luksusowy projekt zachwycających willi, który stanowi część większego ośrodka golfowego Abama.

Luksusowy ośrodek Ritz-Carlton Abama, położony w pobliżu Playa San Juan, słynie jako ukryty raj i jeden z najlepiej strzeżonych sekretów Hiszpanii. Ten ekskluzywny ośrodek położony jest w uprzywilejowanej południowo-zachodniej części Teneryfy, zaledwie trzydzieści minut jazdy od lotniska Tenerife South. Oferuje wygodny dostęp do Costa Adeje i popularnych ośrodków turystycznych Los Cristianos i Playa de las Americas, do których można dotrzeć w około dwadzieścia minut. Ośrodek szczyci się klubem golfowym Championship Golf Club, szkołą tenisa, spa, centrum fitness i restauracjami z gwiazdką Michelin, a także eleganckimi barami. Ponadto posiada jedną z najpiękniejszych małych plaż Teneryfy, charakteryzującą się białym piaskiem i turkusową wodą, położoną w osłoniętej zatoce poniżej hotelu, idealnej do nurkowania z rurką i pływania. W pobliżu czeka urocza nadmorska wioska Playa San Juan, oferująca tradycyjne restauracje i piękną nadmorską promenadę.

Niewielki kompleks Bellevue Villas łączy zapierający dech w piersiach luksus i design z naturą i relaksem. Łącząc naturalne materiały i wiele interesujących wyborów projektowych, które wydają się współczesne, ale także z nutą retro, te stylowe wille są zdecydowanie czymś niecodziennym.

Ta oszałamiająca nieruchomość jest dobrze usytuowana w obrębie osiedla Bellevue i ze względu na swoją orientację oferuje piękny widok na pole golfowe i ocean z górnego poziomu, a także prywatność, spokój i słońce od rana do wieczora. Nieruchomość jest zbudowana na dwóch poziomach, zaczynając od wejścia, które prowadzi do przestronnego salonu z wysokiej jakości nowoczesną kuchnią i stylową jadalnię. Drewniana podłoga w całym salonie płynnie przechodzi do części zewnętrznej, która obejmuje drewniany taras wokół prywatnego basenu bez krawędzi, łóżko balijskie, zewnętrzną jadalnię i taras otoczony ogrodem krajobrazowym. Na parterze znajdują się dwie przestronne sypialnie dwuosobowe, z których jedna ma wbudowane szafy i łazienkę. Na tym poziomie znajduje się również łazienka rodzinna i wygodna pralnia. Na górze znajdziesz dwie dodatkowe sypialnie dwuosobowe, przy czym sypialnia główna ma taras z pięknym widokiem na basen i morze, a także garderobę i bezpośredni dostęp do wspólnej łazienki rodzinnej. Dodatkowo na piętrze znajduje się uroczy mały ogródek i taras z widokiem na morze, co czyni go idealnym miejscem do delektowania się koktajlami o zachodzie słońca.

Dom posiada zintegrowany system klimatyzacji i ogrzewania, a także przestronny garaż terenowy. Sprzedawany jest częściowo umeblowany, wymaga jedynie kilku wykończeniowych poprawek, aby przekształcić go w idealną luksusową rezydencję lub dom wakacyjny. Aby uzyskać więcej informacji na temat tej niezwykle pożądanej nieruchomości, skontaktuj się z Clear Blue Skies w najbliższym możliwym terminie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

