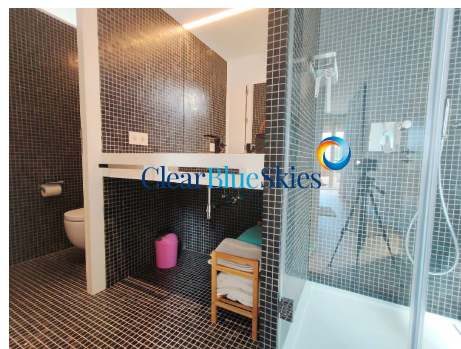


Luxusní vila se 4 ložnicemi a bazénem v letovisku Abama



Odkaz: 8690

Lokalita: Abama Golf

Komplex: Abama Bellevue

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €2,695,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 3
- **Spiknutí (m2):** 398 m²
- **Vnitřní (m2):** 223 m²
- **Terasa (m2):** 260 m²
- **Rok výroby:** 2020

- **Společenství:** Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Partially Furnished, Spacious Accommodation, Wood Flooring
- **Vnější:** BBQ Area, Garden, Parking, Private Pool, Private terrace, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dressing Room, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Pool, Sea
- **Dalsí:** Air Conditioning, Double Glazing, Heating

Luxusní vila se 4 ložnicemi a bazénem v letovisku Abama

Clear Blue Skies je poctěna, že může nabídnout k prodeji tuto velkolepou vilu se čtyřmi ložnicemi v rámci rozvoje Bellevue Villas; luxusní projekt úžasných vil, který je součástí většího golfového rezortu Abama.

Luxusní resort Ritz-Carlton Abama, který se nachází nedaleko Playa San Juan, je známý jako skrytý ráj a jedno z nejlépe střežených tajemství Španělska. Tento exkluzivní resort se nachází na privilegovaném jihozápadě Tenerife, pouhých třicet minut jízdy od letiště Tenerife South. Nabízí pohodlný přístup na pobřeží Costa Adeje a do oblíbených turistických center Los Cristianos a Playa de las Americas, do obou se dostanete přibližně za dvacet minut. Resort se může pochlubit golfovým klubem Championship Golf Club, tenisovou školou, lázněmi, fitness centrem a restauracemi s hvězdou Michelin a elegantními bary. Kromě toho nabízí jednu z nejkrásnějších malých pláží na Tenerife, která se vyznačuje bílým pískem a tyrkysovou vodou, zasazená v chráněné zátocě pod hotelem, ideální pro šnorchlování a koupání. Nedaleko vás čeká okouzující pobřežní vesnice Playa San Juan, která nabízí tradiční restaurace a krásnou pobřežní promenádu.

Malá zástavba Bellevue Villas kombinuje dechberoucí luxus a design s přírodou a relaxací. Tyto stylové vily s přírodními materiály a mnoha zajímavými designovými možnostmi, které působí moderně, ale také s retro hranou, jsou rozhodně něco trochu neobvyklého.

Tato úžasná nemovitost je dobře umístěna v zástavbě Bellevue a díky své orientaci nabízí krásný výhled na golfové hřiště a na oceán z horního patra, stejně jako soukromí, klid a slunce od rána do večera. Nemovitost je postavena na dvou úrovních, počínaje vstupní částí, která vede do prostorného obývacího pokoje s kvalitní moderní kuchyní a stylovým jídelním koutem. Dřevěné podlahy v obytných prostorech plynule přecházejí do venkovního prostoru, který zahrnuje dřevěné terasy kolem soukromého nekonečného bazénu, balijskou postel, venkovní jídelní kout a terasu obklopenou upravenou zahradou. V přízemí jsou dva velkoryse velké dvoulůžkové pokoje, z nichž jeden má vestavěné skříňe a vlastní koupelnu. Tato úroveň zahrnuje také rodinnou koupelnu a pohodlnou prádelnu. Nahore najdete dvě další dvoulůžkové ložnice, přičemž hlavní ložnice se může pochlubit terasou, která nabízí krásný výhled na bazén a moře, spolu se šatnou a přímým vstupem na společná rodinná koupelna. Navíc je v patře okouzující malá zahrada a terasa s výhledem na moře, takže je ideálním místem pro vychutnání koktejlů při západu slunce.

Dům je vybaven integrovanou klimatizací a topením spolu s prostorným terénním přístřeškem. Prodává se částečně zařízený, k jeho přeměně v perfektní luxusní rezidenci nebo rekreační dům vyžaduje jen několik úprav. Pro více informací o této velmi žádané nemovitosti kontaktujte prosím Clear Blue Skies co nejdříve.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

