

## Csodálatos legfelső emeleti három hálószobás apartman hatalmas tetőterasszal



**Referencia:** 8689

**Helység:** Parque de La Reina

**Összetett:** Tenegua - Edificio

**Típus:** Apartment

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €280,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd\_k:** 2
- **Belso (m2):** 98 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 75 m<sup>2</sup>
- **Földszint:** 2

- **Közösség:** Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Dekoráció:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Roof Terrace
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Iskolához Közel, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Szobák:** Zuhanyzó, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Mountains, Partial Sea, Sea, Town

# Csodálatos legfelső emeleti három hálószobás apartman hatalmas tetőterasszal

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a gyönyörű, legfelső emeleti, három hálószobás apartmant hatalmas napfényes tetőterasszal, amely a Tenerife déli partján, a Parque de la Reina Teneguia II komplexumban található. A TF1-es autópálya közelsége miatt mindössze tíz percnyi autóútra van a Tenerife South repülőtértől, valamint tíz percre Los Cristianostól és Playa de las Americastól, valamint az előkelő Costa Adejéttől, ahol strandok, bevásárlóközpontok és egyéb látnivalók találhatók, mint például a Siam Park. és a Siam Mall bevásárlóközpont.

A Parque de la Reina egy nagyon népszerű lakónegyed iskolával, kulturális központtal, bárokkal, üzletekkel, éttermekkel, kertközponttal, gokartpályával és játszóparkkal. A tömegközlekedés rendszeres hozzáférést biztosít más üdülővárosokhoz, ahol a szigeten végigfutó fantasztikus buszvonalak állnak rendelkezésre. A közelben Guaza, Palm-Mar, Las Galletas és Costa del Silencio kis spanyol városok találhatók a szolgáltatások és strandok széles választékával, valamint az Amarilla Golf és Golf del Sur golfüdülőhelyek.

A Teneguia II egy jól bevált komplexum, minden emeletre lifttel, közösségi medencével és kertekkel, valamint egy közös garázzsal.

Ez a vonzó apartman a legfelső emeleten található, és az egész lakásban "fa megjelenésű" padló található. Tartalmaz egy világos nappalit étkezővel és egy nemrégiben felújított, független konyhai konyhát egy nagyon kényelmes háztartási helyiséggel. A hálószoba tágas, saját zuhanyzóval és beépített gardróbba rendelkezik, és van még két további hálószoba, szintén beépített gardróbba és egy családi fürdőszobával.

Ennek a szép ingatlannak a csodálatos bónusza, hogy van egy belső lépcső, amely a nappaliból vezet fel a fantasztikus, 75 m<sup>2</sup>-es privát tetőteraszra, ahonnan a hegyekre, a falura és a tengerre oldalsó kilátás nyílik, valamint egy további nappali/iroda. Ez többféle célra tökéletes, legyen szó szórakoztatásról, szabadtéri étkezéssel vagy egyszerűen csak élvezze Tenerife egész éves napsütését. Ez a kedves ingatlan bútorozatlanul kerül eladásra, és készen áll az új tulajdonosok saját stílusára történő berendezésére, valamint kívülről is tartozik az ingatlanhoz egy kijelölt garázs és egy praktikus tároló.

Összefoglalva, egy nagyszerű ingatlan és egy üres vászon, amely csodálatos elsődleges lakhelyet jelentene, közel a közlekedéshez, iskolákhoz és egyéb helyi szolgáltatásokhoz. Nagy érdeklődésre számítunk e vonzó ingatlan iránt, ezért kérjük, forduljon a Clear Blue Skies-hez a Fañabé Plaza-ban található barátságos irodánkban további információkért és a kísérelő megtekintés megszervezése érdekében.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljeseleg vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

