

Splendido appartamento con due camere da letto in posizione centrale con splendida terrazza



Riferimento: 8688

Località: Los Cristianos

Complesso: Edificio Don Manuel

Tipo: Appartamento

Stato: **Venduto**

Prezzo: €395,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 89 m²
- **Terrazza (m2):** 80 m²
- **Anno di costruzione:** 2000
- **Piano terra:** 5

- **Comunità:** Ascensore
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazzo privato, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Strada accessibile, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno
- **Viste:** Vista sul Lago parziale, Città
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto

Splendido appartamento con due camere da letto in posizione centrale con splendida terrazza

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita questo grazioso appartamento con due camere da letto, situato in un'ottima posizione nel centro di Los Cristianos, a pochi passi da tutti i servizi locali.

Los Cristianos è una delle località turistiche più importanti nel sud di Tenerife insieme a Playa de las Americas e Costa Adeje. Los Cristianos è il porto principale del sud e fornisce un servizio di traghetto per numerose altre isole Canarie. Ha diverse spiagge di sabbia dorata e una splendida passeggiata che passa da Los Cristianos fino agli altri grandi resort fino a La Caleta, a una distanza di circa 10 km. Ha anche una vasta gamma di negozi, bar, caffetterie e ristoranti e altri luoghi di intrattenimento in questa graziosa città. Situata appena fuori dall'autostrada TF1, Los Cristianos è a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e questo splendido appartamento è a solo una breve corsa in taxi da Siam Park, Siam Mall, Golf las Americas e decine di altre importanti attrazioni della costa meridionale.

Questo appartamento non potrebbe essere in una posizione migliore per coloro che vogliono avere tutti i servizi locali a portata di mano. Vicino alla stazione degli autobus, ci sono collegamenti di trasporto pubblico per l'intera isola e negozi, bar e ristoranti si trovano tutti nelle vicinanze. La principale spiaggia di sabbia dorata è anche a pochi passi di distanza, quindi questa proprietà è assolutamente perfetta per coloro che non vogliono avere un'auto.

L'appartamento in sé si trova al piano superiore di questo edificio residenziale con ascensore e offre una spaziosa disposizione di quasi 90 m² con una comoda zona giorno che dispone di un accesso diretto a un balcone. Ci sono due camere matrimoniali molto spaziose, entrambe con ventilatori a soffitto, una con armadi a muro e una con bagno interno. C'è un secondo bagno con doccia per la famiglia e una cucina completamente attrezzata con sgabelli da bar per la colazione.

Il vero gioiello di questo appartamento è tuttavia l'incredibile terrazza aperta di 80 m² a cui si accede tramite la cucina. Questo spazio ha un sacco di potenziale e offre ampio spazio per cenare con un comodo pergolato in legno già installato, lasciando al contempo molto spazio aperto per prendere il sole, divertirsi ecc.

È molto insolito trovare una proprietà così centrale con questo tipo di area esterna, quindi questa proprietà attirerà sicuramente molta attenzione. Sarebbe una fantastica casa per le vacanze o addirittura una residenza permanente, in particolare perché è completa dei suoi mobili caratteristici. Non perdere tempo, contatta Clear Blue Skies per maggiori informazioni e per organizzare un appuntamento di visione accompagnato in anticipo.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

