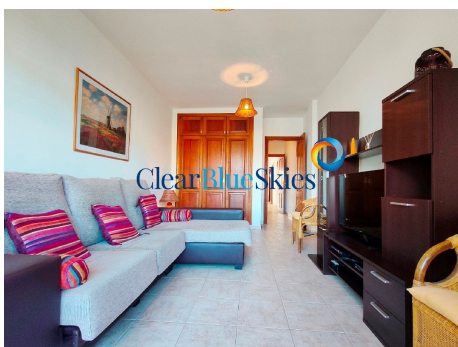
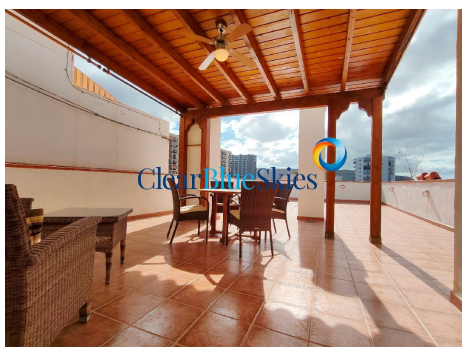
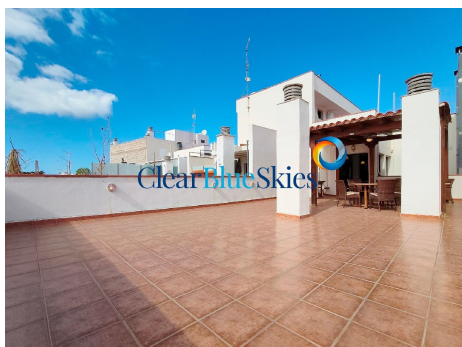


Skvělý centrálně umístěný apartmán se 2 ložnicemi a úžasnou terasou



Odkaz: 8688

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Edificio Don Manuel

Typ: Apartment

Postavení: **Sold**

Cena: €395,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 89 m²
- **Terasa (m²):** 80 m²
- **Rok výroby:** 2000
- **Úroveň podlahy:** 5

- **Společenská:** Lift
- **Výzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Private terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom
- **Pohledy:** Partial Sea, Town
- **Další:** Ceiling Fans

Skvělý centrálně umístěný apartmán se 2 ložnicemi a úžasnou terasou

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento krásný, neuvěřitelně dobře umístěný byt se dvěma ložnicemi v centru Los Cristianos, který má ideální polohu v péři vzdálenosti od veškeré místní občanské vybavenosti.

Los Cristianos je jedním z nejdůležitějších letovisek na jihu Tenerife spolu s Playa de las Americas a Costa Adeje. Los Cristianos je hlavním přístavem na jihu a zajišťuje trajektovou dopravu na řadu dalších Kanárských ostrovů. Má několik pláží se zlatým pískem a krásnou promenádu, která prochází z Los Cristianos přes další velká letoviska až do La Calety, vzdálené asi 10 km. V tomto krásném městě má také širokou škálu obchodů, barů, kaváren a restaurací a dalších zábavních podniků. Los Cristianos se nachází hned vedle dálnice TF1, pouhých dvacet minut jízdy od letiště Tenerife South, a tento nádherný apartmán je jen krátkou jízdou taxíkem do Siam Park, Siam Mall, Golf las Americas a mnoha dalších hlavních atrakcí jižního pobřeží.

Tento byt nemůže být lepším místem pro ty, kteří chtějí mít veškerou místní občanskou vybavenost přímo na dosah ruky. V blízkosti autobusového nádraží je spojení veřejnou dopravou na celý ostrov a v okolí najdete obchody, kavárny a restaurace. Hlavní pláž se zlatým pískem je také jen kousek pěšky, takže tato nemovitost je naprosto ideální pro ty, kteří nechtějí mít auto.

Samotný byt se nachází v horním patře tohoto bytového domu s výtahem a nabízí prostornou dispozici téměř 90 m² s komfortním obývacím prostorem s přímým vstupem na balkon. Jsou zde dvě velmi prostorné dvoulůžkové ložnice, obě se stropními ventilátory, jedna s vestavěnými skříněmi a jedna s vlastní koupelnou. Je zde druhý rodinný sprchový kout a plně vybavená kuchyň se snídaňovým barovým posezením.

Skutečným klenotem tohoto bytu je však neuvěřitelných 80 m² otevřená terasa, na kterou se vstupuje přes kuchyň. Tento prostor má bohatý potenciál a nabízí dostatek prostoru pro stolování s již nainstalovanou pohodlnou dřevěnou pergolou, přičemž ponechává dostatek volného prostoru pro opalování, zábavu atd.

Je velmi neobvyklé najít takovou centrálně umístěnou nemovitost s takovýmto venkovním prostorem, takže tato nemovitost jistě přitáhne velkou pozornost. Bylo by z něj skvělý prázdninový dům nebo skutečně trvalé bydliště, zejména proto, že je dodáván s kompletním nábytkem. Neváhejte a kontaktujte Clear Blue Skies pro více informací a domluvte si včasnou schůzku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

