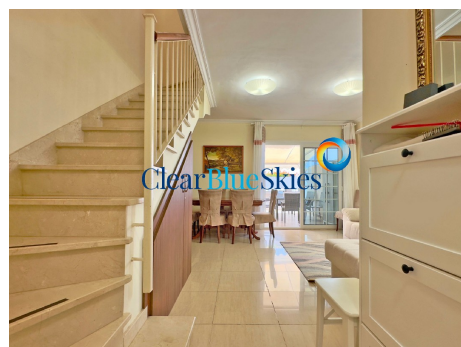
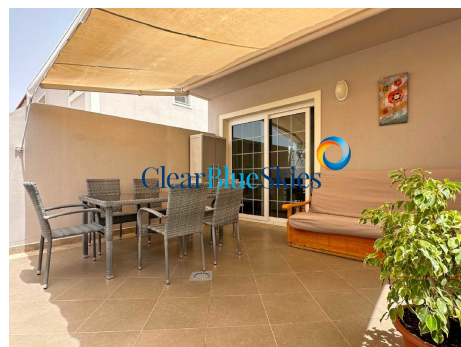


Espléndida casa adosada de dos dormitorios en una zona popular



Referencia: 8687C

Localidad: Callao Salvaje

Complejo: El Jable

Tipo: Casa (Adosado)

Situación: A la venta

Precio: €350,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 1

• **Aseos:** 1

• **Interno (m2):** 68 m²

• **Terraza (m2):** 40 m²

• **Plantas:** 3

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Azotea, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Montaña, Mar, Ciudad

Espléndida casa adosada de dos dormitorios en una zona popular

Es un gran placer para Clear Blue Skies presentar esta encantadora casa adosada ubicada en el prestigioso y bien mantenido complejo El Jable, en la popular zona de Callao Salvaje, en la soleada costa suroeste de Tenerife.

Callao Salvaje es un pequeño pueblo turístico situado prácticamente equidistante de Adeje y Costa Adeje, a unos 5-10 minutos en coche, y Playa de las Américas y Los Cristianos un poco más lejos. Ubicado cerca de la autopista TF1, está a unos 25 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. Este encantador pueblo es conocido por su propio microclima, lo que le proporciona uno de los mejores climas de toda la isla. La demanda de propiedades en Callao Salvaje ha aumentado drásticamente en los últimos años gracias a sus paseos ajardinados, la playa y sus alrededores, con bares, cafeterías, restaurantes, pequeños negocios y una comunidad amigable y acogedora. Además, el complejo vecino, Playa Paraíso, ofrece aún más servicios, incluyendo el nuevo complejo comercial y de restauración La Rosa Centre.

Esta hermosa propiedad está ubicada en el popular complejo cerrado El Jable, que cuenta con una espectacular piscina comunitaria, una piscina para niños y amplias áreas de terrazas, exclusivas para los residentes.

Esta atractiva casa adosada se distribuye en tres plantas. La planta baja alberga un recibidor, una cocina independiente amueblada y equipada, un salón-comedor y un aseo de invitados. Desde el salón, a través de unas puertas correderas, se accede a una amplia terraza (20 m²) con toldo retráctil ya instalado, que ofrece amplio espacio para comer, entretenerse y disfrutar del maravilloso clima exterior de esta zona de Tenerife.

En la planta superior se encuentran los dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados, y un baño familiar. Desde aquí, unas escaleras interiores conducen a la azotea privada con un práctico trastero. Este espacio es ideal para disfrutar del sol todo el año o de increíbles puestas de sol, con preciosas vistas del pueblo y el océano.

Esta casa adosada familiar, excepcionalmente bien equipada, se encuentra en una popular zona costera y sería ideal para disfrutar todo el año de una familia pequeña o como una fantástica propiedad vacacional. Otra ventaja de esta magnífica propiedad es que los muebles que se muestran en la foto formarán parte de la venta, por lo que está lista para entrar a vivir y podrá complementarse con los toques personales de los nuevos propietarios. En el exterior, la propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento designada en el aparcamiento subterráneo. Esta hermosa casa adosada tiene un precio muy atractivo y, dado que siempre hay una alta demanda de este tipo de propiedad y ubicación, esta atractiva casa sin duda generará mucho interés. Para más información y para concertar una visita con acompañante, póngase en contacto con Clear Blue Skies.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

