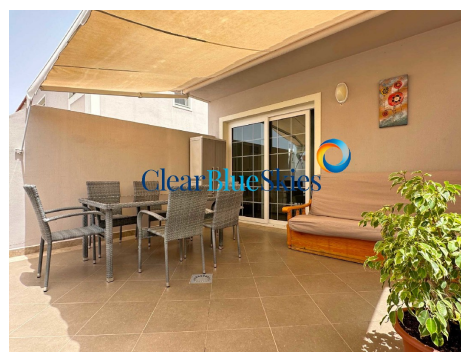


Skvělý dvoupokojový řadový dům v oblíbené oblasti



Odkaz: 8687C

Lokalita: Callao Salvaje

Komplex: El Jable

Typ: House (Townhouse)

Postavení: For Sale

Cena: €350,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m2):** 68 m²
- **Terasa (m2):** 40 m²
- **Floors:** 3

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdob:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Roof Terrace, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Pohledy:** Mountains, Sea, Town

Skvělý dvoupokojový řadový dům v oblíbené oblasti

S velkým potěšením vám Clear Blue Skies představuje tento krásný řadový dům, který se nachází ve vysoce ceněném a dobře udržovaném komplexu El Jable v oblíbené oblasti Callao Salvaje na sluncem zalitém jihozápadním pobřeží Tenerife.

Callao Salvaje je malé letovisko, které se nachází téměř ve stejné vzdálenosti od města Adeje a pobřeží Costa Adeje, asi 5-10 minut jízdy autem, a o něco dále od Playa de las Americas a Los Cristianos. Nachází se v blízkosti dálnice TF1, asi 25 minut jízdy od letiště Tenerife Jih. Toto krásné městečko je známé svým vlastním mikroklimatem, které poskytuje jedno z nejlepších počasí na celém ostrově. Poptávka po nemovitostech v Callao Salvaje v posledních letech dramaticky vzrostla díky upraveným chodníkům, pláži a okolním barům, kavárnám, restauracím, malým podnikům a přátelské a vstřícné komunitě. Kromě toho sousední letovisko Playa Paraiso nabízí ještě více vybavení, včetně zbrusu nového nákupního a restauračního komplexu La Rosa Centre.

Tato krásná nemovitost se nachází v oblíbeném uzavřeném komplexu El Jable, který nabízí velkolepý společný bazén, dětský bazén a rozsáhlé terasovité plochy určené výhradně pro rezidenty.

Tento atraktivní řadový dům se rozkládá na třech úrovních. V přízemí se nachází vstupní hala, samostatná kuchyň s vybavením, obývací pokoj s jídelnou a toaleta pro hosty. Z obývacího prostoru se přes terasové dveře vchází na velkorysou terasu (20 m²) s již nainstalovanou zatahovací sluneční clonou, která nabízí dostatek prostoru pro stolování, zábavu a užívání si nádherného venkovního klimatu v této části Tenerife.

V horním patře se nacházejí dvě prostorné ložnice, obě s vestavěnými skříněmi, a rodinná koupelna. Odtud vedou vnitřní schody na soukromou střešní terasu s praktickým úložným prostorem, která je skvělým místem k celoročnímu užívání si slunce nebo neuvěřitelných západů slunce s krásným výhledem na vesnici a oceán.

Tento výjimečně dobře vybavený rodinný řadový dům ve velmi oblíbené pobřežní lokalitě by se mohl stát skvělým celoročním bydlením pro menší rodinu nebo fantastickou rekreační nemovitostí. Další výhodou této skvělé nemovitosti je, že nábytek bude součástí prodeje, takže je připravena k nastěhování a noví majitelé ji doplní o osobní úpravy. Nemovitost má k dispozici vyhrazené parkovací místo v podzemní garáži. Tento krásný dvoudomek má velmi atraktivní cenu a vzhledem k tomu, že o tento typ nemovitosti a lokality je vždy vysoká poptávka, tento atraktivní dům jistě vzbudí velký zájem. Pro další informace a pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

