Magnifica villa di lusso in costruzione vicino al mare








Riferimento: 8684
Località: Palm Mar
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €1,750,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 3
- **Trama (m2):** 500 m^2
- **Interno (m2):** 180 m^2

- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a Parete, Armadi a muro, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Balcone, Terrazzo Coperto, Giardino, Terrazzo, Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Camera Doccia, Soggiorno / Camera da pranzo, Camera Doccia, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Molte particolarità

Magnifica villa di lusso in costruzione vicino al mare

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa favolosa villa con quattro camere da letto, attualmente in costruzione, situata nell'ambitissima località costiera di Palm-Mar. Questa fantastica villa indipendente, nuovissima, è l'epitome dello stile e del design moderno. Immersa in un terreno di 500 m² e circondata da terrazze solarium private e aree giardino, con la sua piscina privata, questa straordinaria proprietà ha tutto il necessario per godere del meraviglioso clima e dello stile di vita all'aria aperta che Tenerife ha da offrire.

Palm-Mar si trova praticamente all'estremità meridionale di Tenerife e, sebbene disti solo un paio di chilometri da Los Cristianos, sembra un mondo a parte. Mentre le altre località turistiche del sud di Tenerife, Los Cristianos e Playa de las Americas, sono piuttosto caotiche, Palm-Mar non solo gode di un microclima particolare, ma trasmette anche un'atmosfera di tranquilla cultura e raffinatezza. Situata sul lungomare, a circa cinque minuti di auto dall'autostrada TF1, dista circa venti minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud e dieci minuti dalle già citate località turistiche e da Costa Adeje. È completamente autosufficiente in termini di negozi, bar e ristoranti di qualità, e nelle vicinanze si trovano le piccole città spagnole di Guaza, Las Galletas e Guargacho. Un luminoso spazio open space che comprende cucina, sala da pranzo e soggiorno occupa il piano terra, con finiture e accessori contemporanei di alta qualità e porte finestre a tutta altezza che si aprono su una terrazza coperta che conduce alla splendida area piscina. A questo livello si trovano due camere da letto, entrambe con ampie porte finestre che si aprono sul giardino, e un ripostiglio. Al piano superiore, la proprietà vanta altre due suite con camera da letto, entrambe con cabina armadio, bagno privato e accesso alla fantastica terrazza che circonda la casa, con una splendida vista sul mare. Inoltre, la villa dispone di parcheggio privato per due auto, un ripostiglio e predisposizione per l'aria condizionata e i pannelli solari. La proprietà si affaccia sulla meravigliosa riserva naturale costiera e si trova a pochi passi dai negozi, ristoranti, bar e altri servizi del resort. C'è una spiaggia privata di sabbia molto frequentata, ideale per rilassarsi, con ristorante, situata sul bordo del mare e adiacente alla spiaggia naturale di ciottoli. A brevissima distanza in auto si trova il tanto amato (anche tra i non golfisti) Los Palos, un campo da golf par 3. Un ambiente verdeggiante e lussureggiante con un campo pratica di golf sofisticato e un delizioso ristorante in loco.

In sintesi, questa è una fantastica opportunità per l'acquirente esigente di possedere la casa dei suoi sogni a pochi passi dal mare. Clear Blue Skies consiglia vivamente una visita per apprezzare le dimensioni e la posizione. Si prega di contattare il nostro cordiale ufficio di Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






