

Maravillosa Villa de Lujo en Construcción Cerca del Mar



Referencia: 8684

Localidad: Palm Mar

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €1,750,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 3

• **Parcela (m2):** 500 m²

• **Interno (m2):** 180 m²

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Balcón, Terraza Cubierta, Jardín, Azotea, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Salón / Comedor, Baño con ducha, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Piscina, Mar
- **Adicional:** Muchas Características Especiales

Maravillosa Villa de Lujo en Construcción Cerca del Mar

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta fabulosa villa de cuatro dormitorios actualmente en construcción, ubicada en el codiciado complejo costero de Palm-Mar. Esta fantástica villa independiente a estrenar es el epítome del estilo y el diseño moderno. Ubicada en una parcela de 500 m², rodeada de terrazas privadas para tomar el sol y zonas ajardinadas y con su propia piscina privada, esta increíble propiedad tiene todo lo necesario para disfrutar del maravilloso clima y el estilo de vida al aire libre que ofrece Tenerife.

Palm-Mar está situado prácticamente en el extremo sur de Tenerife y, aunque se encuentra a tan solo un par de kilómetros de Los Cristianos, da la sensación de estar en un mundo aparte. Mientras que las otras ciudades turísticas del sur de Tenerife, como Los Cristianos y Playa de las Américas, tienen algo de bullicio, Palm-Mar no solo tiene su propio microclima, sino que también transmite una sensación de cultura tranquila y sofisticada. Está situado en primera línea de mar, a unos cinco minutos en coche de la autopista TF1, a unos veinte minutos del aeropuerto de Tenerife Sur y a diez minutos de las ciudades turísticas antes mencionadas y de Costa Adeje. Es completamente autosuficiente en cuanto a tiendas, bares y restaurantes de calidad y cerca se encuentran las pequeñas ciudades españolas de Guaza, Las Galletas y Guargacho.

Una luminosa cocina-comedor-sala de estar de planta abierta ocupa la planta baja, con accesorios y accesorios contemporáneos de alta calidad y puertas de vidrio de piso a techo que se abren a una terraza cubierta que conduce a la hermosa área de la piscina. En este nivel, hay dos dormitorios, también con grandes puertas de vidrio que se abren al jardín, además de un lavadero. En la planta superior, la propiedad cuenta con dos dormitorios más, ambos con vestidor, baños en suite y acceso a la fantástica terraza envolvente con hermosas vistas al mar. Además, la villa cuenta con estacionamiento fuera de la carretera para dos autos, un trastero, además de preinstalación de aire acondicionado y paneles solares.

La propiedad tiene vistas a la maravillosa reserva natural costera y se encuentra a poca distancia a pie de las tiendas, restaurantes, bares y otros servicios del complejo. Hay una playa de arena privada estilo chill-out muy popular y un restaurante que se encuentra al borde de la costa y junto a la playa de guijarros naturales. A muy poca distancia en coche se encuentra el muy querido (incluso entre los no golfistas) club de golf par 3 Los Palos; un exuberante entorno verde con un sofisticado campo de prácticas y un encantador restaurante en el lugar.

En resumen, esta es una oportunidad fantástica para que el comprador exigente posea la casa de sus sueños a solo un corto paseo del mar. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente una visita para apreciar el tamaño y la ubicación. Comuníquese con nuestra amable oficina de Fañabé Plaza para obtener más información y organizar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

