

Nádherná luxusní vila ve výstavbě v blízkosti moře



Odkaz: 8684

Lokalita: Palm Mar

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €1,750,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 3
- **Spiknutí (m²):** 500 m²
- **Vnitřní (m²):** 180 m²

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** Balcony, Covered Terrace, Garden, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Lounge Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Many Special Features

Nádherná luxusní vila ve výstavbě v blízkosti moře

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto báječnou vilu se čtyřmi ložnicemi, která je v současné době ve výstavbě, která se nachází ve velmi vyhledávaném pobřežním letovisku Palm-Mar. Tato fantastická zbrusu nová samostatně stojící vila je ztělesněním stylu a moderního designu. Tato úžasná nemovitost zasazená na pozemku o rozloze 500 m², obklopená soukromými slunečními terasami a zahradami a užívat si vlastního soukromého bazénu, má vše potřebné k tomu, abyste si užili nádherné klima a venkovní životní styl, který Tenerife nabízí.

Palm-Mar se nachází prakticky na jižním cípu Tenerife, a přestože je jen pár kilometrů od Los Cristianos, působí jako svět. Zatímco ostatní letoviska na jihu Tenerife, Los Cristianos a Playa de las Americas, mají nějaký ruch, Palm-Mar má nejen své vlastní mikroklima, ale má také pocit poklidné kultury a sofistikovanosti. Nachází se na pobřeží asi pět minut jízdy od dálnice TF1, asi dvacet minut od letiště Tenerife South a deset minut od výše zmíněných letovisek a Costa Adeje. Je zcela soběstačný v obchodech a kvalitních barech a restauracích a poblíž najdete malá španělská městečka Guaza, Las Galletas a Guargacho.

Světlý, otevřený prostor kuchyně-jídlna-obývací prostor zabírá přízemí s vysoce kvalitním moderním zařízením a zařizovacími předměty a skleněnými dveřmi od podlahy až ke stropu, které se otevírají na krytou terasu vedoucí ke krásnému bazénu. V této úrovni jsou dvě ložnice, také s velkými prosklenými dveřmi do zahrady a technická místnost. Nahoře se nemovitost může pochlubit dvěma dalšími ložnicovými apartmá, obě s šatnou, vlastní koupelnou a přístupem na fantastickou terasu s krásným výhledem na moře. Kromě toho má vila off road parkování pro dvě auta, sklad, plus předinstalaci pro klimatizaci a solární panely.

Nemovitost má výhled na nádhernou pobřežní přírodní rezervaci a je v docházkové vzdálenosti od obchodů, restaurací, barů a dalších zařízení v letoviscích. Velmi oblíbená je soukromá chill-outová písečná pláž a restaurace, která se nachází na okraji mořského pobřeží a sousedí s přírodní oblázkovou pláží. Během velmi krátké jízdy je velmi oblíbený (dokonce i mezi negolfisty) Los Palos golfový klub s parem 3; svěží zelené prostředí s propracovaným driving range a nádhernou restaurací na místě.

Stručně řečeno, je to fantastická příležitost pro náročného kupujícího vlastnit svůj vysněný dům jen pár kroků od moře. Clear Blue Skies důrazně doporučujeme prohlídku, abyste ocenili velikost a umístění, kontaktujte prosím naši přátelskou kancelář Fañabé Plaza pro více informací a domluvte si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

