

## Prächtiges Reihenhaus mit drei Schlafzimmern in beliebter Lage



**Referenz:** 8682C  
**Gegend:** Chayofa  
**Komplex:** Los Halcones  
**Typ:** Haus  
**Status:** Zu Verkaufen  
**Preis:** €350,000

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 92 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 25 m<sup>2</sup>
- **Baujahr:** 1996

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichnete Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, moderner Stil, teilmöbliert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, ruhige Lage, Wohngebiet, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke
- **Aussicht:** Garten, Berge

# Prächtiges Reihenhaus mit drei Schlafzimmern in beliebter Lage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses schöne Einfamilienhaus mit drei Schlafzimmern im Komplex Los Halcones in der ruhigen Gegend von Chayofa im Süden Teneriffas präsentieren zu können.

Chayofa ist ein hübsches Dorf, das nur fünf Autominuten landeinwärts von Los Cristianos und Playa de las Americas liegt. Aufgrund der Nähe zur Autobahn TF1 ist der Flughafen Teneriffa Süd nur zwanzig Autominuten entfernt. In der Nähe befinden sich auch die fantastischen Einkaufszentren, Bars und Restaurants von Costa Adeje. Chayofa hat eine ruhige und entspannte Atmosphäre und beherbergt einige sehr angenehme Bars und Restaurants, ein Tenniszentrum sowie den Jungle Park, eine der beliebtesten Familienattraktionen Teneriffas. Es liegt in der Nähe anderer kanarischer Städte wie La Camella, Valle de San Lorenzo und Cabo Blanco, wo sich die größte Englisch-Sprachschule im Süden Teneriffas, die Wingate School, befindet.

Los Halcones ist ein hübscher, gut etablierter Wohnkomplex mit Gemeinschaftspool und liegt in der Nähe aller Einrichtungen und Annehmlichkeiten, die Chayofa zu bieten hat.

Dieses schöne Anwesen mit drei Schlafzimmern ist 92 m<sup>2</sup> groß, hat 25 m<sup>2</sup> Terrassen und wird teilweise möbliert zum Verkauf angeboten. Wenn Sie das Anwesen durch das Eingangstor betreten, finden Sie sofort eine Terrasse, die zum Haupteingang des Hauses führt. Das Erdgeschoss besteht aus einer Gästetoilette, einem hellen und luftigen Wohnzimmer mit einem Kamin und einem Essbereich, der auf die zweite Terrasse mit Blick auf die Berge führt. Die Küche ist halb unabhängig, voll ausgestattet und wurde kürzlich mit grauen Hochglanzmöbeln renoviert. Sie hat auch Zugang zur vorderen Terrasse. Auf der oberen Ebene befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad sowie zwei weitere Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken und einem voll ausgestatteten Familienbadezimmer.

Die Lage dieses schönen Anwesens bietet das Beste aus beiden Welten: die Ruhe und Stille des Dorflebens und doch ist es nur eine kurze Strecke vom Trubel der Hauptresorts Los Cristianos und Playa de las Americas entfernt. Daher wäre es eine ideale Anschaffung für den Urlaub oder als Erstwohnsitz. Clear Blue Skies empfiehlt dringend eine Besichtigung. Rufen Sie daher bitte unser freundliches Büro in Fañabé Plaza an, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

