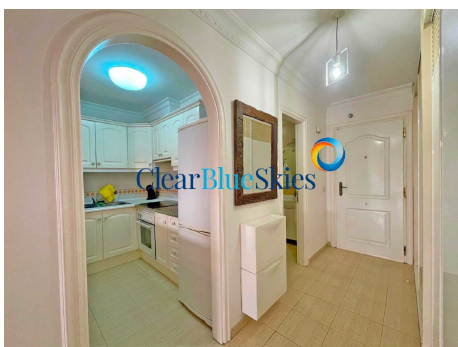
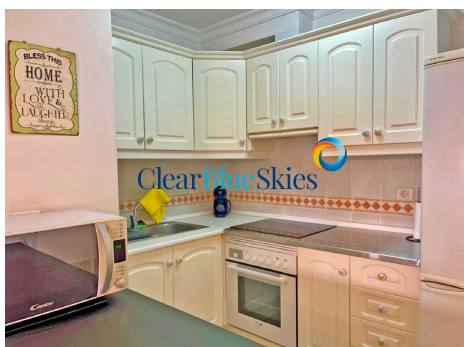
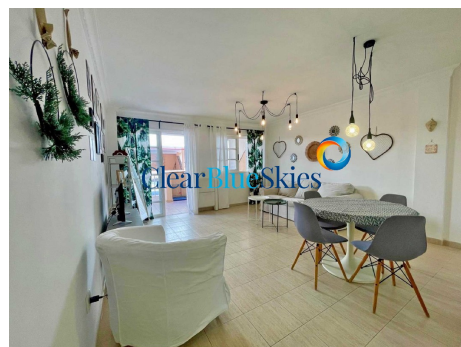
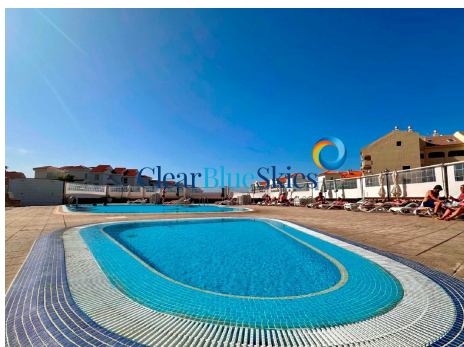


Außergewöhnlich attraktive Wohnung in beliebtem Ferienort in Los Cristianos



Referenz: 8681C

Gegend: Los Cristianos

Komplex: The Heights

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €259,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Intern (m²):** 51 m²
- **Terrasse (m²):** 24 m²
- **Baujahr:** 2002

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneten Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** eigene Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, sehr guter Zugang, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

Außergewöhnlich attraktive Wohnung in beliebtem Ferienort in Los Cristianos

Clear Blue Skies freut sich, dieses wunderschön präsentierte Apartment in Los Cristianos im beliebten Komplex „The Heights“ zum Verkauf anbieten zu können, der ideal in unmittelbarer Nähe zu Annehmlichkeiten und nur zwanzig Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt liegt.

Los Cristianos ist einer der beiden großen Ferienorte im Süden Teneriffas. Der andere ist das benachbarte Playa de las Americas. Die luxuriösen Einkaufszentren und Strände von Costa Adeje sind nur fünf Autominuten entfernt. Los Cristianos hat mehrere wunderschöne Strände und ist der wichtigste Hafen im Süden Teneriffas. Von hier aus fahren Schnellfähren zu den anderen westlichen Kanareninseln La Palma, La Gomera und El Hierro. In Los Cristianos selbst und in den nahe gelegenen anderen Ferienorten gibt es unzählige Bars, Restaurants, Geschäfte und jede Menge Nachtleben. Diese können bequem zu Fuß entlang der wunderschönen Promenade erreicht werden, die sich durch Costa Adeje bis nach La Caleta erstreckt. Andere wichtige Attraktionen wie der Siam Park und die Siam Mall sind mit dem Taxi in fünf Minuten zu erreichen.

The Heights ist ein gut etablierter Komplex mit einem Eingangstor, einem beheizten Swimmingpool, einem Kinderbecken, einer Poolbar und Aufzügen zu allen Etagen. Eine große Auswahl an Bars, Geschäften und Restaurants ist zu Fuß erreichbar, was dies zum idealen Ort für Urlaub, Vermietung oder als Erstwohnsitz macht. Der nächste Strand ist nur einen 15-minütigen Spaziergang entfernt, ebenso wie die Bushaltestelle, die für diejenigen, die nicht selbst fahren möchten, eine hervorragende öffentliche Verkehrsanbindung auf der ganzen Insel bietet.

Dieses klimatisierte Apartment mit zwei Schlafzimmern wurde geschickt von einem großen Apartment mit einem Schlafzimmer umgebaut und bietet nun zwei separate, aber miteinander verbundene Schlafbereiche, die sich großzügige Einbauschränke teilen. Es gibt eine halbusabhängige Einbauküche, ein Familienbadezimmer und ein komfortables Wohn- und Esszimmer. Die überdachte Terrasse hat eine gute Größe und obwohl sie keinen Meerblick bietet, gibt es in der Nähe einen schönen Gemeinschaftspoolbereich mit ganztägiger Sonneneinstrahlung und einer praktischen Poolbar für erfrischende Getränke.

Diese Wohnung wird voll möbliert verkauft und eignet sich hervorragend als Ferienhaus, als Mietobjekt oder sogar als ganzjähriger Wohnsitz. Sie ist ideal gelegen, um alles, was Los Cristianos zu bieten hat, direkt vor der Haustür zu genießen, und der Preis ist sehr wettbewerbsfähig. Zögern Sie also nicht und kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza für weitere Informationen und um einen frühzeitigen Termin für eine begleitete Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

