

Prachtige bungalow op populaire locatie



Referentie: 8679C

Plaats: El Madroñal

Complex: Las Pergolas

Type: Huis (Bungalow)

Toestand: **Verkocht**

Prijs: €610,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **Perceel (m2):** 227 M²
- **intern (m2):** 112 M²
- **Terras (m2):** 115 M²
- **Jaar:** 2007
- **Etage:** Ground

- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Jacuzzi, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Gerenoveerd, Gerenoveerd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Opslagruimte
- **Zicht:** Gedeeltelijk Zeezicht
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem

Prachtige bungalow op populaire locatie

Clear Blue Skies presenteert met genoegen deze prachtige twee-slaapkamer, halfvrijstaande bungalow, gebouwd op één niveau en gelegen in de zeer gewaardeerde wijk El Madroñal de Fañabé. Dit fantastische pand is gelegen in een mooie gemeenschap genaamd Las Pergolas, en is gebouwd door de gerenommeerde ontwikkelaar van Tenerife, Kurt Konrad SL.

El Madroñal de Fañabé biedt gemakkelijke toegang tot talloze voorzieningen, waardoor het een van de beste delen van het zuiden van Tenerife is. Vanaf dit mooie pand vindt u vlakbij het winkelcentrum X-Sur (voorheen bekend als Gran Sur) met zijn multi-screen bioscoop, een spa en sportschool, en een tennisclub met vier banen. Het gebied beschikt ook over de beroemde internationale school genaamd Colegio Internacional de Fañabé, openbare sport- en recreatiefaciliteiten, een multisportpark, en veel kleine gastvrije bars, restaurants, koffiebars, en kleine supermarkten. De prachtige stranden van Playa Fañabé en Playa del Duque liggen op slechts een korte loopafstand, en de luchthaven Tenerife Sur, kan worden bereikt in vijftien tot twintig minuten.

Dit prachtige pand is volledig gerenoveerd tot de hoogste standaard, met een professioneel ontworpen indeling. Wanneer u aankomt, merkt u dat de lichte gang direct naar de ruime lounge leidt die door zijn glazen voorgevel een lichte en heldere uitstraling heeft, en de hele dag door van natuurlijk licht geniet. Er is een aanzienlijk gebied dat een ruimte vormt om te dineren, en een opening door de keuken zorgt ervoor dat het hele gebied open aanvoelt. De prachtig gepresenteerde L-vormige keuken is uitgerust met hoogglans donkere units en moderne houten werkbladen. Als u doorloopt in dit fantastische pand, vindt u een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en tegenover deze slaapkamer is de familiebadkamer. Aan het einde van dezelfde gang bereikt u de hoofdslaapkamer / suite met een eigen kleedruimte, inbouwkasten en een grote en-suite badkamer met een moderne inloofdouche. Ook op deze verdieping vindt u een kantoor en een kleine fitnessruimte.

Buiten is er veel ruimte voor ontspanning en er is een overdekt terras om te genieten van het heerlijke weer op Tenerife of om vrienden te vermaken. Ook is er een fantastische jacuzzi en een gemakkelijk te onderhouden gazon van topkwaliteit kunstgras.

Dit is een woning vol met extra functies zoals airconditioning, elektrische zonwering, een berging, alarmsysteem en functies veilige off-road parkeergelegenheid. Een andere bonus is dat de prijs het prachtige meubilair omvat. Concluderend is dit een prachtig gepresenteerd, gemeubileerd pand, in een geweldig complex, in misschien wel het beste deel van Tenerife, maar moet worden gezien om volledig te kunnen waarderen.

Neem contact op met Clear Blue Skies op ons dichtstbijzijnde kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een afspraak te maken voor een bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

