

Bellissimo bungalow in posizione popolare



Riferimento: 8679C

Località: El Madroñal

Complesso: Las Pergolas

Tipo: Casa (Bungalow)

Stato: **Venduto**

Prezzo: €610,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 2

• **Bagni:** 2

• **Trama (m2):** 227 m²

• **Interno (m2):** 112 m²

• **Terrazza (m2):** 115 m²

• **Anno di costruzione:** 2007

• **Piano terra:** Ground

- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ottimo stato, Vasca idromassaggio, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita, Rinnovata, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Sgabuzzino
- **Viste:** Vista sul Lago parziale
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Sistema di allarme

Bellissimo bungalow in posizione popolare

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo meraviglioso bungalow bifamiliare con due camere da letto, costruito su un unico livello e situato nel quartiere molto apprezzato di El Madroñal de Fañabé. Questa fantastica proprietà si trova in una graziosa comunità chiamata Las Pergolas ed è stata costruita dal rinomato costruttore di Tenerife, Kurt Konrad SL.

El Madroñal de Fañabé offre un facile accesso a numerosi servizi che lo rendono una delle zone migliori del sud di Tenerife. Da questa graziosa proprietà, troverete nelle vicinanze il centro commerciale X-Sur (in precedenza noto come Gran Sur) con il suo cinema multisala, una spa e una palestra e un club di tennis con quattro campi. La zona ospita anche la famosa scuola internazionale chiamata Colegio Internacional de Fañabé, strutture sportive e ricreative pubbliche, un parco polisportivo e molti piccoli bar accoglienti, ristoranti, caffetterie e piccoli supermercati. Le bellissime spiagge di Playa Fañabé e Playa del Duque sono a pochi passi di distanza e l'aeroporto di Tenerife Sur è raggiungibile in quindici o venti minuti.

Questa bella proprietà è stata completamente ristrutturata secondo i più alti standard, con una disposizione progettata professionalmente. Quando arrivi, noti il luminoso corridoio che conduce direttamente all'ampio salotto che, grazie alla sua facciata in vetro, ha un aspetto luminoso e leggero, godendo di luce naturale per tutto il giorno. C'è un'area sostanziale che forma uno spazio per cenare e un'apertura verso la cucina fa sì che l'intera area sembri aperta. La cucina a forma di L splendidamente presentata è stata dotata di unità scure lucide e moderni piani di lavoro in legno. Proseguendo in questa fantastica proprietà, trovi una camera matrimoniale con armadi a muro e di fronte a questa camera c'è il bagno di famiglia. Alla fine dello stesso corridoio, raggiungerai la camera da letto principale / suite che ha la sua zona spogliatoio, armadi a muro e un ampio bagno privato con una moderna cabina doccia. Sempre su questo piano, puoi trovare un ufficio e una piccola palestra.

Esternamente, c'è molto spazio per rilassarsi e c'è una terrazza coperta per godersi il meraviglioso clima di Tenerife o per intrattenere gli amici. C'è anche una fantastica jacuzzi e un prato di facile manutenzione fatto di erba artificiale di alta qualità.

Questa è una proprietà piena di caratteristiche aggiuntive come aria condizionata, tende da sole elettriche, un ripostiglio, sistema di allarme e dispone di un parcheggio sicuro fuori strada. Un altro vantaggio è che il prezzo include i bellissimi mobili in evidenza. In conclusione, questa è una proprietà superbamente presentata e arredata, in un grande complesso, in una delle zone migliori di Tenerife, ma deve essere vista per essere apprezzata appieno.

Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione accompagnata, contattate Clear Blue Skies presso il nostro ufficio di Fañabé Plaza nelle vicinanze.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

