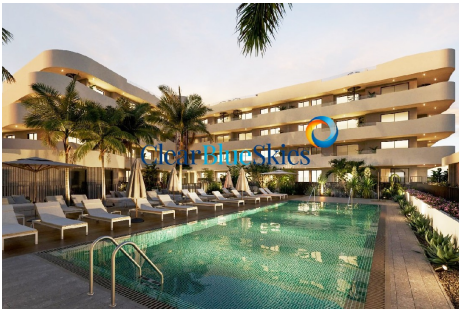


3-slaapkamerappartementen in gloednieuwe ontwikkeling



Referentie: 8677

Plaats: El Medano

Complex: Carena Waves

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €469,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 2

• **intern (m2):** 80 M²

• **Terras (m2):** 46 M²

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift
- **Decor:** Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten
- **Buitenkant:** Tuin, Terras
- **Lokatie:** Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Tuin, Bergen, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Keramische kookplaat, Dubbele beglazing, Magnetron, Oven, Ingebouwde airconditioning

3-slaapkamerappartementen in gloednieuwe ontwikkeling

Clear Blue Skies is bevoorrecht om te zijn gekozen als een van de weinige makelaars om deze ongelooflijke nieuwe ontwikkeling genaamd Carena Waves te promoten, die in 2027 voltooid moet zijn en op een geweldige locatie in het kleine stadje El Médano aan de zuidkust ligt. Carena Waves roept de zachte kromming op van een boot die over de golven glijdt.

De kustplaats El Médano ligt dicht bij de luchthaven Tenerife Zuid en de snelweg TF1 en is altijd populair geweest bij de lokale bevolking en bewoners, maar is de laatste jaren steeds populairder geworden bij bezoekers en eigenaren van vakantiehuizen, vooral onder degenen die op zoek zijn naar een authentiekere Canarische levensstijl. Deze pittoreske kustplaats heeft zijn oorspronkelijke charme weten te behouden, weg van de drukte van de massa, en hier kunt u genieten van de authentieke lokale levensstijl en de ontspannen sfeer met zijn kleine winkeltjes, restaurants en bars die heerlijke lokale gerechten aanbieden tegen lokale prijzen. Het strand van Playa El Médano staat bekend om zijn gouden zand en kristalheldere water, perfect om te zonnebaden en te ontspannen en het is ook een populaire bestemming voor watersportliefhebbers zoals windsurfers en kitesurfers. Met 2 km lengte is Playa El Médano het langste strand van Tenerife en de naam van deze ontwikkeling zet het nautische thema voort, aangezien Carena verwijst naar het deel van een surfplank dat in contact is met het water.

Dit opwindende project wordt gepresenteerd door een van de meest gerespecteerde ontwikkelaars op het vasteland van Spanje en zal een van hun eerste golf van projecten op Tenerife vertegenwoordigen, die zal bestaan uit 1, 2 en 3 slaapkamerwoningen, allemaal gebouwd en afgewerkt met materialen van topkwaliteit. De hierboven getoonde prijsstructuur is voor woningen met drie slaapkamers/twee badkamers, maar er zijn ook woningen met één en twee slaapkamers beschikbaar (zie onze referenties 8675 en 8676). De ontwikkeling zal tuinen, een groot gemeenschappelijk zwembad, liften en een ondergrondse parkeergarage hebben. Alle appartementen zullen een terras hebben. In het geval van woningen op de begane grond zullen ze ook een privétuin hebben, en in het geval van penthouses zullen ze ook een dakterras hebben dat toegankelijk is via een moderne wenteltrap.

Alle woningen worden energiezuinig en duurzaam met dubbel glas en een systeem dat bekend staat als intelligente simple-flow ventilatie, zal de kamers ventileren, zelfs met de ramen dicht, wat betekent dat een constante aangename temperatuur kan worden bereikt. De appartementen zullen hernieuwbare energietechnologie omarmen door gebruik te maken van een aërothermisch waterverwarmingssysteem en zullen energiezuinige verlichting en sanitair met een laag verbruik hebben, terwijl alle keukens compleet worden geleverd met energiezuinige apparaten. Alle appartementen worden verkocht met een bijbehorende garage en een berging.

Carena Waves is inderdaad een uniek project en de locatie, dicht bij het centrum van de stad El Médano, maakt deze ontwikkeling een zeer wenselijk vooruitzicht, zowel om te wonen, vakantie te vieren of als investering. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons kantoor in Fañabé Plaza om uw interesse te registreren en meer informatie te verkrijgen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

