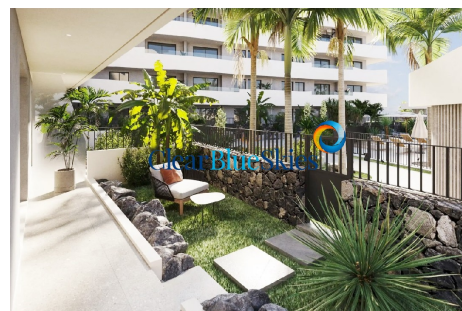
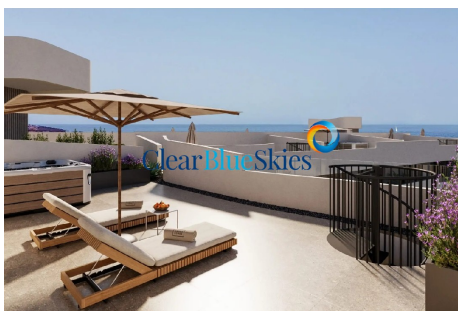
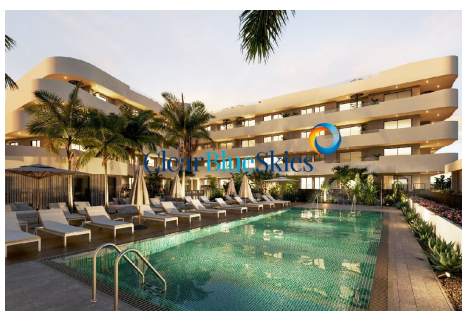


## Apartamentos de 3 habitaciones en desarrollo a estrenar



**Referencia:** 8677

**Localidad:** El Medano

**Complejo:** Carena Waves

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €469,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 80 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 46 m<sup>2</sup>

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor
- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados
- **Exterior:** Jardín, Terraza
- **Localidad:** Cerca de Transporte, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor
- **Vistas:** Jardín, Montaña, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Placa Vitrocerámica, Doble acristalamiento, Microondas, Horno, Preinstalación de aire acondicionado

# Apartamentos de 3 habitaciones en desarrollo a estrenar

Clear Blue Skies tiene el privilegio de haber sido elegido como uno de los pocos agentes inmobiliarios seleccionados para promover este increíble nuevo desarrollo llamado Carena Waves, cuya finalización está prevista para 2027 y está ubicado en una excelente ubicación en el pequeño pueblo costero sur de El Médano. Carena Waves evoca la suave curvatura de un barco deslizándose sobre las olas.

El pueblo costero de El Médano está situado cerca del aeropuerto de Tenerife Sur y de la autopista TF1 y siempre ha sido popular entre los lugareños y residentes, sin embargo, se ha vuelto cada vez más popular entre los visitantes y los propietarios de casas de vacaciones en los últimos años, especialmente entre aquellos que buscan un estilo de vida canario más auténtico. Este pintoresco pueblo costero ha logrado preservar su encanto original lejos del bullicio de las multitudes y aquí puede disfrutar de su auténtico estilo de vida local y su ambiente relajado con sus pequeñas tiendas, restaurantes y bares que ofrecen deliciosos platos locales a precios locales. La playa de Playa El Médano es famosa por su arena dorada y aguas cristalinas, perfectas para tomar el sol y relajarse y también es un destino popular para los entusiastas de los deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Con 2 km de largo, Playa El Médano es la playa más larga de Tenerife y el nombre de este desarrollo continúa con el tema náutico, ya que Carena se refiere a la parte de una tabla de surf que está en contacto con el agua.

Este emocionante proyecto lo presenta uno de los promotores más respetados de la España peninsular y representará una de sus primeras oleadas de proyectos en Tenerife, que constará de viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, todas construidas y terminadas con materiales de primera calidad. La estructura de precios que se muestra arriba es para propiedades de tres dormitorios y dos baños, pero también hay propiedades de uno y dos dormitorios disponibles (consulte nuestras referencias 8675 y 8676). El desarrollo contará con jardines, una gran piscina comunitaria, ascensores y estacionamiento subterráneo. Todos los apartamentos tendrán terraza. En el caso de las propiedades de la planta baja, también tendrán un jardín privado, y en el caso de los áticos, también tendrán una terraza en la azotea a la que se accederá por una moderna escalera de caracol.

Todas las viviendas serán energéticamente eficientes y sostenibles, con doble acristalamiento y un sistema de ventilación inteligente de flujo simple, que permitirá ventilar las estancias incluso con las ventanas cerradas, consiguiendo una temperatura agradable y constante. Las viviendas utilizarán tecnología de energías renovables mediante un sistema de calentamiento de agua por aerotermia y dispondrán de iluminación de bajo consumo y sanitarios de bajo consumo, mientras que todas las cocinas se entregarán con electrodomésticos de bajo consumo. Todas las viviendas se venderán con su correspondiente plaza de garaje y trastero.

Carena Waves es un proyecto único y su ubicación, cerca del centro de la ciudad de El Médano, hace que este proyecto sea una opción muy atractiva para vivir, pasar las vacaciones o como inversión. Póngase en contacto con Clear Blue Skies en nuestras oficinas en Fañabé Plaza para registrar su interés y obtener más información.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

