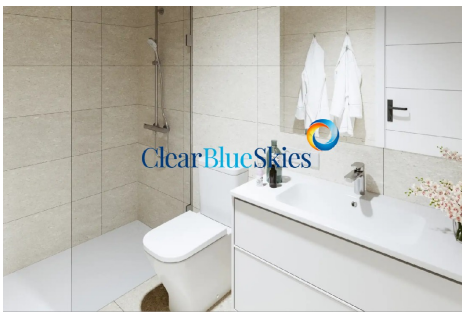
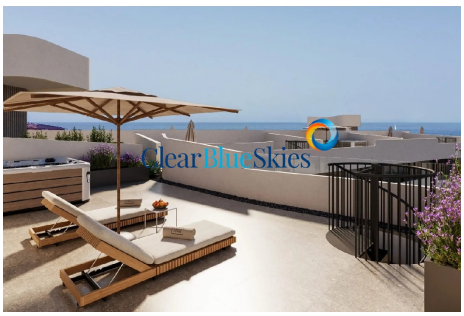
Apartamentos de 2 habitaciones en desarrollo a estrenar

Referencia: 8676
Localidad: El Medano
Complejo: Carena Waves
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €326,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 77 m^2
- **Terraza (m2):** 24 m^2

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor
- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados
- **Exterior:** Jardín, Azotea, Terraza
- **Localidad:** Cerca de Transporte, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor
- **Vistas:** Jardín, Montaña, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Placa Vitrocerámica, Doble acristalamiento, Microondas, Horno, Preinstalación de aire acondicionado

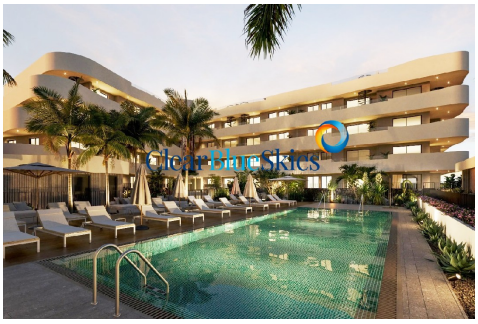
Apartamentos de 2 habitaciones en desarrollo a estrenar

Clear Blue Skies tiene el privilegio de haber sido elegida como una de las pocas agencias inmobiliarias seleccionadas para promocionar esta increíble promoción llamada Carena Waves, cuya finalización está prevista para 2027 y ubicada en una ubicación privilegiada en el pequeño pueblo costero sur de El Médano. Carena Waves evoca la suave curvatura de un barco deslizándose sobre las olas.

El pueblo costero de El Médano se encuentra cerca del aeropuerto de Tenerife Sur y de la autopista TF1. Siempre ha sido popular entre residentes y locales. Sin embargo, en los últimos años ha ganado popularidad entre visitantes y propietarios de viviendas vacacionales, especialmente entre quienes buscan un estilo de vida canario más auténtico. Este pintoresco pueblo costero ha logrado conservar su encanto original, alejado del bullicio de las multitudes, y aquí podrá disfrutar de su auténtico estilo de vida local y de su ambiente relajado, con sus pequeñas tiendas, restaurantes y bares que ofrecen deliciosos platos locales a precios locales. La playa de El Médano es famosa por su arena dorada y sus aguas cristalinas, perfectas para tomar el sol y relajarse, y también es un destino popular para los amantes de los deportes acuáticos, como el windsurf y el kitesurf. Con 2 km de longitud, Playa El Médano es la playa más larga de Tenerife y el nombre de esta urbanización sigue la temática náutica, ya que "carena" se refiere a la parte de la tabla de surf que está en contacto con el agua.

Este emocionante proyecto, presentado por una de las promotoras más prestigiosas de la península, representa una de sus primeras oleadas en Tenerife. Consistirá en viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, todas construidas y terminadas con materiales de primera calidad. La estructura de precios mostrada corresponde a viviendas de dos dormitorios y dos baños, pero también hay viviendas de uno y tres dormitorios disponibles (consulte nuestras referencias 8675 y 8677). La promoción contará con jardines, una gran piscina comunitaria, ascensores y aparcamiento subterráneo. Todos los apartamentos tendrán terraza. Las plantas bajas también contarán con jardín privado, y los áticos, con azotea con acceso mediante una moderna escalera de caracol.

Todas las viviendas serán energéticamente eficientes y sostenibles, con doble acristalamiento y un sistema de ventilación inteligente de flujo simple que ventilará las estancias incluso con las ventanas cerradas, lo que permite mantener una temperatura agradable y constante. Los apartamentos incorporarán tecnología de energías renovables mediante un sistema de calentamiento de agua por aerotermia, iluminación de bajo consumo y sanitarios de bajo consumo, mientras que todas las cocinas estarán equipadas con electrodomésticos de bajo consumo. Todos los apartamentos se venden con plaza de garaje y trastero.

Carena Waves es un proyecto único y su ubicación, cerca del centro de El Médano, lo convierte en una oportunidad muy atractiva para vivir, disfrutar de las vacaciones o invertir. Contacte con Clear Blue Skies en nuestras oficinas de Fañabé Plaza para registrar su interés y obtener más información.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.