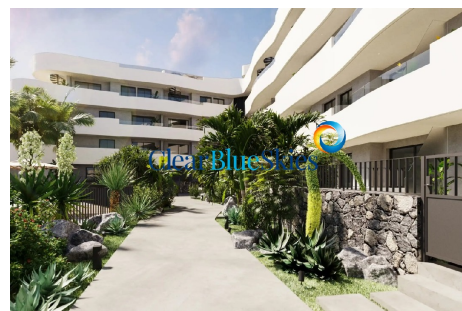
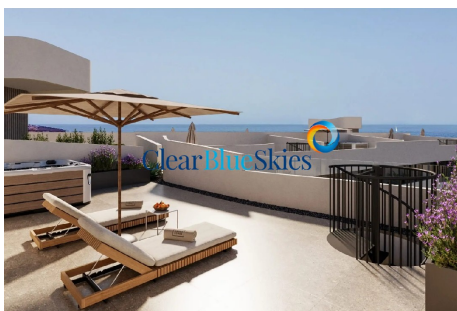


Apartmány se 2 ložnicemi v novostavbě



Odkaz: 8676

Lokalita: El Medano

Komplex: Carena Waves

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €340,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m2):** 77 m²
- **Terasa (m2):** 24 m²

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Garden, Roof Terrace, Terrace
- **Umístění:** Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Pohledy:** Garden, Mountains, Pool, Sea, Town
- **Dalsi:** Ceramic Hob, Double Glazing, Microwave, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Apartmány se 2 ložnicemi v novostavbě

Realitní kancelář Clear Blue Skies má tu čest být vybrána jako jedna z mála vybraných realitních kanceláří k propagaci tohoto neuvěřitelného nového developerského projektu s názvem Carena Waves, jehož dokončení je plánováno na rok 2027 a nachází se na skvělém místě v malém městečku El Médano na jižním pobřeží. Carena Waves evokuje jemné zakřivení lodi plující po vlnách.

Přímořské město El Médano se nachází v blízkosti letiště Tenerife Jih a dálnice TF1 a vždy se těšilo oblibě u místních obyvatel i rezidentů. V posledních letech se však stalo stále populárnějším u návštěvníků a majitelů rekreačních domů, zejména mezi těmi, kteří hledají autentičtější kanárský životní styl. Toto malebné přímořské město si dokázalo zachovat své původní kouzlo daleko od shonu davů a zde si můžete vychutnat jeho autentický místní životní styl a uvolněnou atmosféru s malými obchody, restauracemi a bary, které nabízejí lahodné místní pokrmy za místní ceny. Pláž Playa El Médano je známá svým zlatým pískem a křišťálově čistou vodou, ideální pro opalování a relaxaci, a je také oblíbeným cílem milovníků vodních sportů, jako jsou windsurferi a kitesurferi. Playa El Médano je s délkou 2 km nejdelší pláží na Tenerife a název tohoto projektu navazuje na námořnické téma, protože Carena odkazuje na část surfového prkna, která je v kontaktu s vodou.

Tento vzrušující projekt představuje jeden z nejuznávanějších developerů v kontinentálním Španělsku a bude představovat jeden z jejich prvních vln projektů na Tenerife, který bude sestávat z domů s 1, 2 a 3 ložnicemi, všechny postavené a dokončené s použitím nejvyšší kvality materiálů. Uvedená cenová struktura platí pro nemovitosti se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami. Projekt bude mít zahrady, velký společný bazén, výtahy a podzemní parkování. Všechny byty budou mít terasu. V případě nemovitostí v přízemí budou mít také soukromou zahradu a v případě penthousů budou mít také střešní terasu, na kterou se bude vstupovat po moderním točitém schodišti.

Všechny domy budou energeticky úsporné a udržitelné s instalovanými dvojitými skly a systémem známým jako inteligentní ventilace s jednoduchým prouděním, který zajistí větrání místností i při zavřených oknech, což znamená, že lze dosáhnout stálé příjemné teploty. Byty budou využívat technologie obnovitelných zdrojů energie s využitím aerotermálního systému ohřevu vody a budou mít energeticky úsporné osvětlení a nízkou spotřebu sanitární keramiky, zatímco všechny kuchyně budou vybaveny energeticky úspornými spotřebiči. Všechny byty budou za příplatek prodávány s odpovídajícím garážovým stáním a úložným prostorem.

Carena Waves je skutečně unikátní projekt a jeho poloha v blízkosti centra města El Médano činí z tohoto developerského projektu velmi žádanou perspektivu pro bydlení, dovolenou nebo investici. Pro zaregistrování svého zájmu a získání dalších informací kontaktujte prosím Clear Blue Skies v našich kancelářích ve Fañal Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

