Apartmány s 1 ložnicí v Brand New Development

Odkaz: 8675
Lokalita: El Medano
Komplex: Carena Waves
Typ: Apartment
Postaveni: For Sale
Cena: €278,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitrni (m2):** 42 m^2
- **Terasa (m2):** 11 m^2

- **Spolecenstvi:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Vnejsi:** Garden, Terrace
- **Umisteni:** Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Pohledy:** Garden, Pool
- **Dalsi:** Ceramic Hob, Double Glazing, Microwave, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Apartmány s 1 ložnicí v Brand New Development

Clear Blue Skies má tu čest, že byl vybrán jako jeden z mála vybraných realitních makléřů, aby propagoval tento neuvěřitelný nový projekt s názvem Carena Waves, který má být dokončen v roce 2027 a nachází se na skvělé pozici v malém městečku El Médano na jižním pobřeží. Carena Waves evokuje jemné zakřivení lodi klouzající po vlnách.

Pobřežní město El Médano se nachází v blízkosti letiště Tenerife South a dálnice TF1 a bylo vždy oblíbené mezi místními obyvateli a obyvateli, v posledních letech se však stává stále populárnějším mezi návštěvníky a majiteli rekreačních domů, zejména mezi těmi, kteří hledají více autentický kanárský životní styl. Toto malebné přímořské městečko si dokázalo zachovat své původní kouzlo daleko od shonu davů a můžete si zde vychutnat jeho autentický místní životní styl a uvolněnou atmosféru s malými obchůdky, restauracemi a bary, které nabízejí vynikající místní pokrmy za místní ceny. Pláž Playa El Médano je známá svým zlatým pískem a křišťálově čistou vodou, ideální pro opalování a relaxaci, a je také oblíbeným cílem milovníků vodních sportů, jako jsou windsurfaři a kitesurfaři. Playa El Médano je se svými 2 km nejdelší pláží na Tenerife a název tohoto projektu navazuje na námořní téma, protože Carena označuje část surfového prkna, která je v kontaktu s vodou.

Tento vzrušující projekt představuje jeden z nejrespektovanějších developerů v kontinentálním Španělsku a bude představovat jednu z jejich první vlny projektů na Tenerife, která se bude skládat z 1, 2 a 3pokojových domů, všechny postavené a dokončené s použitím materiálů nejvyšší kvality. Výše uvedená cenová struktura platí pro nemovitosti s jednou ložnicí/jednou koupelnou, ale k dispozici jsou také nemovitosti se dvěma a třemi ložnicemi (viz naše reference 8676 a 8677). Projekt bude mít zahrady, velký společný bazén, výtahy a podzemní parkoviště. Všechny byty budou mít terasu, v případě přízemních nemovitostí soukromou zahradu.

Všechny domy budou energeticky účinné a udržitelné s nainstalovaným dvojitým zasklením a systémem známým jako inteligentní ventilace s jednoduchým prouděním, která zajistí větrání místností i se zavřenými okny, což znamená, že lze dosáhnout konzistentní příjemné teploty. Byty budou využívat technologii obnovitelných zdrojů energie pomocí systému aerotermálního ohřevu vody a budou mít energeticky účinné osvětlení a sanitární keramiku s nízkou spotřebou, zatímco všechny kuchyně budou vybaveny energeticky účinnými spotřebiči. Všechny byty budou prodávány s odpovídajícím garážovým stáním a komorou.

Carena Waves je skutečně unikátní projekt a jeho umístění v blízkosti centra města El Médano činí z tohoto projektu velmi žádanou perspektivu ať už pro bydlení, dovolenou nebo jako investici. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies v našich kancelářích ve Fañabé Plaza, zaregistrujte svůj zájem a získáte další informace.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je zalozen na informacích poskytnutých tretími stranami, které povazujeme za spolehlivé, ale nemuzeme zarucit, ze jsou úplné nebo 100% presné, takze by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporucuje, aby v techto zálezitostech vyuzili p_íslušné právní rady.