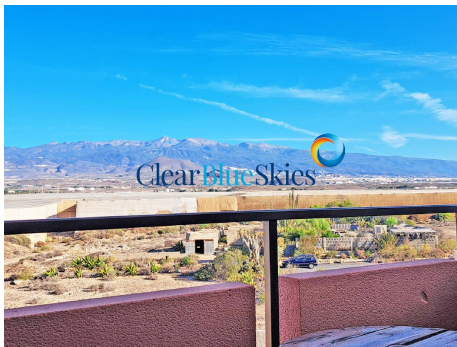


Prachtig penthouse met één slaapkamer op 300 meter van het strand



Referentie: 8673C
Plaats: La Tejita
Complex: Sotavento
Type: Appartement (Penthouse)
Toestand: Teruggetrokken
Prijs: €235,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 60 M²
- **Terras (m2):** 27 M²
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Gedeeltelijk gemeubileerd, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Een niveau

Prachtig penthouse met één slaapkamer op 300 meter van het strand

Clear Blue Skies is verheugd om dit fantastische penthouse met één slaapkamer op de huizenmarkt van Tenerife aan te bieden. Het ligt op minder dan 300 meter van het prachtige ongerepte strand van La Tejita en het onlangs ontwikkelde commerciële gebied La Tejita, in het zuiden van Tenerife.

La Tejita is een plek van grote natuurlijke schoonheid, gelegen tussen het kosmopolitische stadje El Médano, beroemd om zijn watersporten en relaxte sfeer, en Los Abrigos, een traditioneel vissersdorp, bekend om zijn geweldige visrestaurants met uitzicht op de ansichtkaarthaven. La Tejita ligt een paar kilometer ten zuiden van de luchthaven Tenerife Zuid, die op minder dan tien minuten rijden met de auto ligt. Het is ook slechts tien minuten rijden naar de badplaatsen Golf del Sur en Amarilla Golf met hun kampioenschapsgolfbanen, en ongeveer 25 minuten rijden naar de belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust van Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje.

Dit prachtige pand is gebouwd door een zeer gerespecteerde ontwikkelaar en maakt deel uit van het nog steeds groeiende Sotavento-gebied van La Tejita. Het is gelegen in fase drie van het Sotavento-complex met een prachtig zwembad, een apart kinderbad en grote aangelegde gemeenschappelijke tuinen. Meer voorzieningen zoals winkels, restaurants, een speeltuin en bars zijn te vinden in de buurt in het gloednieuwe winkelcentrum La Tejita Street Market, dat op loopafstand van het appartement ligt, plus nog veel meer in de buurt in de altijd populaire stad El Médano, de watersporthoofdstad van Tenerife.

Dit mooie appartement bevindt zich op de bovenste verdieping (3e) met een ruime interne woonruimte (60m²) die bestaat uit een ruime woonkamer met eethoek en een volledig ingerichte en uitgeruste open keuken, met directe toegang tot het terras met uitzicht op de bergen. Het beschikt ook over een bijkeuken, badkamer met bad en douche, tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een Juliette-balkon. Gelegen voor de ingang van het appartement met externe toegang is een extra privéterras van 20m² met een prachtig uitzicht over het zwembad en de tuinen naar de oceaan, perfect om buiten te eten of te entertainen.

Deze woning beschikt over een aangewezen parkeerplaats in de afgesloten gemeenschappelijke parkeergarage en wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is klaar om te worden bewoond, waardoor dit een geweldig strandhuis of zelfs een permanente verblijfplaats is. Voor een woning zo dicht bij het strand is de prijs zeer concurrerend en daarom zeer aan te raden. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie of om een vroege bezichting te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

