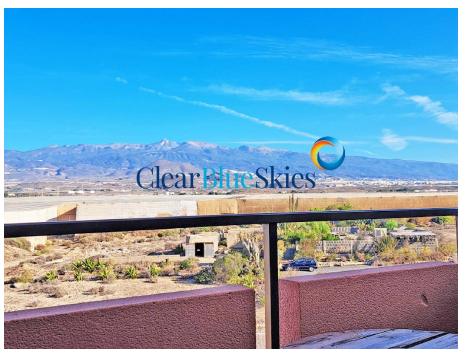


Precioso ático de un dormitorio a 300 m de la playa



Referencia: 8673C

Localidad: La Tejita

Complejo: Sotavento

Tipo: Apartamento (Ático)

Situación: Retirado

Precio: €235,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 1

• **Baños:** 1

• **Interno (m2):** 60 m²

• **Terraza (m2):** 27 m²

• **Nivel del suelo:** 3

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Parcialmente Amueblado, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Piscina, Mar
- **Adicional:** En una sola planta

Precioso ático de un dormitorio a 300 m de la playa

Clear Blue Skies se complace en ofrecer al mercado inmobiliario de Tenerife, este fantástico ático de un dormitorio ubicado a menos de 300 metros de la maravillosa playa virgen de La Tejita y de la recientemente desarrollada zona comercial de La Tejita, en el sur de Tenerife.

La Tejita es un lugar de gran belleza natural situado entre la cosmopolita localidad de El Médano, famosa por sus deportes acuáticos y su ambiente relajado, y Los Abrigos, un tradicional pueblo de pescadores, conocido por sus maravillosos restaurantes de marisco con vistas al puerto de postal. La Tejita se encuentra a un par de kilómetros al sur del aeropuerto de Tenerife Sur, que está a menos de diez minutos en coche. También está a sólo diez minutos en coche de las ciudades turísticas de Golf del Sur y Amarilla Golf con sus campos de golf de campeonato, y a unos 25 minutos en coche de los principales centros turísticos de la costa sur de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje.

Construida por un desarrollador muy respetado, esta hermosa propiedad forma parte de la zona de Sotavento en expansión de La Tejita. Está situada en la fase tres del complejo Sotavento, que cuenta con una maravillosa zona de piscina, una piscina infantil separada y amplios jardines comunitarios. Se pueden encontrar más servicios como tiendas, restaurantes, un parque infantil y bares en el nuevo centro comercial La Tejita Street Market, que se encuentra a poca distancia del apartamento, además de mucho más cerca en la siempre popular ciudad de El Médano, la capital de los deportes acuáticos de Tenerife.

Este encantador apartamento está ubicado en el piso superior (3º) con una sala de estar interna de buen tamaño (60m²) que consta de una amplia sala de estar con comedor y cocina de concepto abierto totalmente equipada y amueblada, con acceso directo a la terraza orientada a la montaña. También cuenta con un lavadero, un baño con bañera y ducha, un dormitorio doble con armarios empotrados y un balcón Julieta. Ubicada frente a la entrada del apartamento con acceso externo, hay una terraza privada adicional de 20m² que cuenta con una vista impresionante de la piscina y los jardines hasta el océano, perfecta para cenar al aire libre o entretenerse.

Esta propiedad incluye una plaza de aparcamiento designada en el aparcamiento comunitario cerrado y se vende parcialmente amueblada y lista para disfrutar, lo que la convierte en una gran casa de playa o incluso en una residencia permanente. Para una propiedad tan cerca de la playa, tiene un precio muy competitivo, por lo que es muy recomendable. Comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más detalles o para programar una visita anticipada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

