

## Makellos präsentiertes Einfamilienhaus mit drei Schlafzimmern



**Referenz:** 8671

**Gegend:** San Isidro

**Typ:** Haus

**Status:** Zu Verkaufen

**Preis:** €335,000

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 140 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 15 m<sup>2</sup>

- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, moderner Stil, restauriert / renoviert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Garten
- **Ort:** ruhige Lage, Wohngebiet, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnzimmer mit Essecke, Duschaum, Abstellraum / Abstellkammer, Technikraum

# Makellos präsentiertes Einfamilienhaus mit drei Schlafzimmern

Clear Blue Skies freut sich sehr, dieses makellose, vollständig renovierte Einfamilienhaus mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern in der Wohnstadt San Isidro, in einer gut angebundenen Gegend im Süden Teneriffas, zum Verkauf anbieten zu können.

San Isidro ist eine geschäftige spanische Stadt in der Gemeinde Granadilla de Abona. Sie liegt direkt an der Autobahn TF1 und ganz in der Nähe des Flughafens Teneriffa Süd. Sie verfügt über ein geschäftiges Geschäftszentrum mit allen Einrichtungen, die Sie erwarten würden, wie große Supermärkte, Bars, Restaurants, Schulen, Bekleidungsgeschäfte, Kirche, Ärztezentrum usw. Es ist nur eine kurze Fahrt zum Hauptort Granadilla mit seinem traditionelleren Flair und historischen Zentrum sowie zum Wassersportzentrum El Médano mit seinen schönen Stränden und der entspannten Surfatmosphäre. Es verfügt auch über gute Busverbindungen, was es zu einer sehr günstigen Lage macht, während das angrenzende und überwiegend von Wohnhäusern geprägte Gebiet Los Cardones neuere Einfamilienhäuser sowie eigene Schulen und großartige Sport- und Freizeiteinrichtungen bietet.

Für Golfer liegen die Golfplätze Golf del Sur und Amarilla sowie die dazugehörigen Annehmlichkeiten nur zehn Minuten entfernt, und für Nachtleben, Einkaufszentren und fantastische Strände sind die Urlaubsorte Los Cristianos, Playa de las Americas und Costa Adeje mit dem Auto in weniger als einer halben Stunde zu erreichen.

Dieses schöne schlüsselfertige Anwesen, das komplett möbliert und ausgestattet verkauft wird, einschließlich neuer Geräte und Möbel, wurde mit einer beträchtlichen Wohnfläche von 155 m<sup>2</sup> gebaut und erstreckt sich über zwei Etagen plus Garagenebene. Das Erdgeschoss mit seinem offenen Grundriss und durchgehenden Holzböden besteht aus einem geräumigen hellen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche mit Essbereich, einem Duschaum und einem schönen privaten Garten, ideal zum Unterhalten und Genießen des ganzjährigen Sonnenscheins. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und ein gemeinsam genutztes Familienduschaum. Darüber hinaus finden Sie unter dem Anwesen eine große 30 m<sup>2</sup> große Garage und einen Abstellraum mit direktem Zugang zum Haus.

Dieses attraktive Haus wäre ein perfektes Familienheim; dekoriert und möbliert in warmen und neutralen Farbtönen, mit geräumigem Interieur, privatem Garten und Garage – alles in einer großartigen Wohngegend in der Nähe aller Annehmlichkeiten und mit hervorragender Verkehrsanbindung. Jetzt um 50.000 Euro reduziert, von 385.000 Euro auf 335.000 Euro! Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer begleiteten Besichtigung wenden Sie sich bitte an Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza, wo Ihnen unser mehrsprachiges Personal gerne behilflich ist.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

