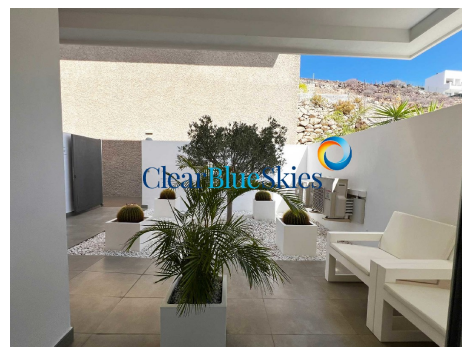
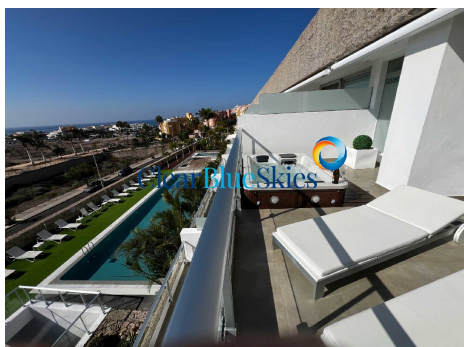


Niesamowity luksusowy apartament typu duplex w ekskluzywnym kompleksie



Odniesienie: 8670C

Miejscowosc: La Caleta

Zlozony: Caleta Palms

Typ: Apartment

Status: For Sale

Cena: €1,395,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 100 m²
- **Taras (m2):** 56 m²
- **Rok budowy:** 2009
- **Pietro:** 1

- **Wspólnota:** Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Mountains, Pool, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

Niesamowity luksusowy apartament typu duplex w ekskluzywnym kompleksie

Clear Blue Skies ma przyjemność zaprezentować na sprzedaż ten wyjątkowy apartament w kompleksie Caleta Palms, położonym w niezwykle pożądaney okolicy La Caleta na Teneryfie.

La Caleta jest prawdopodobnie najpopularniejszą częścią południa Teneryfy, a może i całej wyspy, i znajduje się na skraju Costa Adeje. Nazwa La Caleta oznacza „małą zatokę”, a to, co pierwotnie było małą wioską rybacką, jest teraz prawdziwą kulinarną oazą z około trzydziestoma najwyższej jakości restauracjami owiniętymi wokół zatoki. To Teneryfa w najlepszym wydaniu, na skraju wody, otoczona wysokiej jakości willami, domami szeregowymi i apartamentami, ale tylko 2 km od autostrady TF1, z efektownymi centrami handlowymi, restauracjami, plażami i barami Playa del Duque zaledwie piętnaście minut spacerem, a słynne Costa Adeje Golf i Tenerife Top Training są tuż za rogiem.

Ta nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze Caleta Palms, ekskluzywnej rezydencji składającej się z pięćdziesięciu dwóch luksusowych apartamentów z widokiem na wzniosły obszar basenu z pięknymi tarasami słonecznymi otoczonymi palmami. Kompleks jest zorientowany tak, aby zapewnić, że nieruchomości i wspólne przestrzenie będą cieszyć się oszałamiającymi widokami na morze, basen i linię brzegową oraz w stronę budzących podziw gór, które definiują krajobraz i klimat tej wspaniałej wyspy.

Wchodząc do nieruchomości na parterze, znajduje się wspaniały taras z miejscami do siedzenia prowadzący do środka, tutaj znajdziesz pokój używany przez obecnego właściciela jako pokój dzienny, ale może również stanowić oszałamiającą trzecią sypialnię lub biuro domowe. Jest to osobliwy pokój z dwoma zestawami drzwi tarasowych, z których jedne zapewniają dostęp do zewnętrznej części nieruchomości, a drugie otwierają się wewnątrz na wspaniały wewnętrzny taras na dziedzińcu. Dziedziniec oddziela sypialnię od kuchni, wnosząc mnóstwo światła do obu przestrzeni, a także bardzo fajny projekt układu. Korytarz wejściowy prowadzi do oszałamiającej otwartej kuchni / salonu / jadalni, wspaniałej przestrzeni z instalacją kuchenną klasy premium z szafkami o wysokim połysku, wyspą z zaawansowaną technologicznie płytą grzewczą, nowoczesnym zlewem, elegancką jednostką wyciągową ze stali nierdzewnej i szafkami ściennymi ze zintegrowanymi urządzeniami ze stali nierdzewnej. Salon / jadalnia to wypełniona światłem przestrzeń z przeszklonymi drzwiami przesuwными od podłogi do sufitu, które zapewniają dostęp do dużego, słonecznego, przestronnego tarasu z fantastycznymi widokami.

Atrakcyjne schody prowadzą z parteru na 1 piętro, gdzie znajduje się sypialnia dwuosobowa i łazienka gościnnie. Sypialnia główna ma łazienkę i duże szklane drzwi, które otwierają się na górny taras, na którym znajduje się jacuzzi, z którego rozciągają się zapierające dech w piersiach widoki. Nieruchomość jest klimatyzowana, ma prywatne miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze w bezpiecznym garażu wspólnotowym i zostanie sprzedana ze stylowym wyposażeniem. Nieruchomości tego kalibru, w tej bardzo pożądaney okolicy, rzadko pojawiają się na otwartym rynku, dlatego prosimy o kontakt z Clear Blue Skies tak szybko, jak to możliwe, w celu uzyskania dalszych informacji lub umówienia się na oglądanie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

