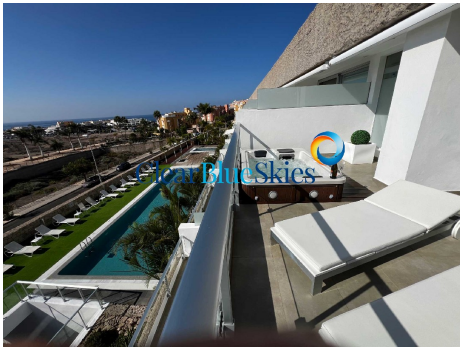


Úžasný luxusní mezonetový apartmán v exkluzivním komplexu



Odkaz: 8670C

Lokalita: La Caleta

Komplex: Caleta Palms

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €1,395,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 100 m²
- **Terasa (m²):** 56 m²
- **Rok výroby:** 2009
- **Úroveň podlahy:** 1

- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Pohledy:** Mountains, Pool, Sea
- **Další:** Air Conditioning, Many Special Features

Úžasný luxusní mezonetový apartmán v exkluzivním komplexu

Společnost Clear Blue Skies je nadšená, že může nabídnout k prodeji tento výjimečný byt v developerské zástavbě Caleta Palms ve velmi žádané oblasti La Caleta na Tenerife.

La Caleta je dost možná nejoblíbenější částí jihu Tenerife, možná celého ostrova, a nachází se na okraji Costa Adeje. Jméno La Caleta znamená „malá zátoka“ a původně malá rybářská vesnička je nyní skutečnou kulinářskou oázou s přibližně třiceti špičkovými restauracemi obehnanými kolem zátoky. To je Tenerife v celé své kráse, na břehu vody, obklopené kvalitními vilami, městskými domy a apartmány, ale jen 2 km od dálnice TF1, s okouzujícími nákupními centry, restauracemi, plážemi a bary Playa del Duque pouhých patnáct minut pěšky a slavné golfové hřiště Costa Adeje a špičková tréninková zařízení Tenerife hned za rohem.

Tato nemovitost se nachází v prvním patře Caleta Palms, exkluzivní rezidence složené z padesáti dvou luxusních apartmánů s výhledem na úžasný bazén s krásnými palmami lemovanými slunečními terasami. Komplex je orientován tak, aby zajistil, že nemovitosti a sdílené prostory budou mít úžasný výhled na moře, bazén a přes pobřeží a na úžasné hory, které definují krajinu a klima tohoto pohádkového ostrova.

Vstupem do nemovitosti v přízemí je nádherné terasové posezení vedoucí dovnitř, najdete zde místnost využívanou současným majitelem jako obývací pokoj, ale zároveň by byla úžasnou 3. ložnicí nebo domácí pracovnou. Jedná se o zvláštní místnost se dvěma sadami terasových dveří, z nichž jedna poskytuje přístup do exteriéru nemovitosti a druhá se otevírá zevnitř na nádhernou vnitřní terasu na nádvoří. Dvůr odděluje ložnici a kuchyň, čímž přináší množství světla do obou prostor a velmi cool designové vyjádření k dispozici. Vstupní chodba vede do ohromující otevřené kuchyně / obývacího pokoje / jídelny, báječného prostoru s prvotřídní kuchyňskou instalací s vysoce lesklými skříňkami, ostrůvkem s high-tech varnou deskou, dřezem v moderním stylu, elegantní nerezovou digestoří a stěnou jednotky s integrovanými nerezovými spotřebiči. Obývací pokoj / jídelna je světlý prostor s prosklenými posuvnými dveřmi od podlahy ke stropu, které poskytují přístup na velkou slunnou, prostornou terasu s báječným výhledem.

Atraktivní schodiště vede z přízemí do 1. patra, kde je dvoulůžkový pokoj a koupelna pro hosty. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu a velké prosklené dveře, které se otevírají na horní terasu s jacuzzi, odkud je úchvatný výhled. Nemovitost je klimatizovaná, má vlastní parkovací stání a sklad v zabezpečené komunitní garáži a bude prodávána se stylovým nábytkem. Nemovitosti tohoto kalibru se v této velmi žádané oblasti dostanou na trh jen zřídka, proto prosím co nejdříve kontaktujte společnost Clear Blue Skies pro další informace nebo sjednání prohlídky.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

