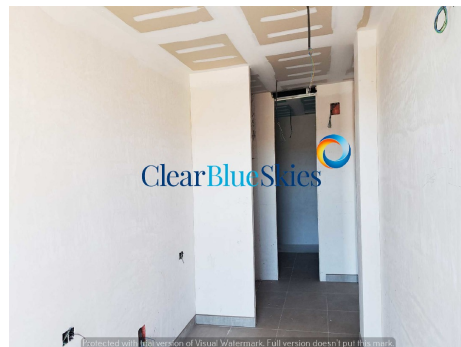


Appartement met twee slaapkamers in ontwikkeling aan het strand



Referentie: 8668C

Plaats: La Tejita

Complex: Sotavento Suites

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €450,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 89 M²
- **Terras (m2):** 62 M²
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Tuin, Terras
- **Lokatie:** Toegang tot strand, Beach front, Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Strand, Zee
- **Extra:** Vele speciale kenmerken, Een niveau

Appartement met twee slaapkamers in ontwikkeling aan het strand

Clear Blue Skies is verheugd om u dit prachtige, ruime, frontlinie-pand te mogen aanbieden in het prachtige Sotavento Suites-complex, in de wijk La Tejita in El Médano. De bouw is momenteel in volle gang en de oplevering staat gepland voor februari 2025.

La Tejita is een rustig gebied gelegen tussen het pittoreske vissersdorpje Los Abrigos, met zijn prachtige natuurlijke haven en heerlijke visrestaurants, en het kleine stadje El Médano, het watersportcentrum van Tenerife, en op minder dan 10 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Op korte loopafstand van de ontwikkeling vindt u het gloednieuwe winkelcentrum La Tejita Street Market, dat een keuze biedt aan eetgelegenheden en winkels, plus een van de beste natuurlijke zandstranden in het zuiden van Tenerife, Playa de la Tejita, ligt op slechts een paar meter afstand! Voor golfers, op slechts een paar minuten rijden, vindt u Golf del Sur en Amarilla Golf, 18 holes Championship Golf Courses en de belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust, Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje, liggen op ongeveer 25 minuten rijden.

Sotavento Suites belooft een zeer aantrekkelijke ontwikkeling op laag niveau te worden van 84 appartementen met twee of drie slaapkamers, verdeeld over twee blokken en verdeeld over drie verdiepingen. Het complex zal een padelbaan, verwarmd zwembad en kinderbad hebben voor exclusief gebruik door bewoners en de bouwer heeft ook mooie gemeenschappelijke tuingebieden in het ontwerp opgenomen. Extern zal elk appartement een toegewezen parkeerplaats in de ondergrondse gemeenschappelijke garage en een privéberging omvatten.

Deze ruime (89m²) woning met twee slaapkamers en twee badkamers bevindt zich op de begane grond met een prachtig uitzicht op de Montaña Roja met zijdelings uitzicht op het strand en de zee. De hal brengt u naar de ruime open keuken en woon-eetkamer en vanaf hier heeft u direct toegang tot het terras van 22m² en de tuin van 40m², ideaal om buiten te eten of te zonnebaden in het prachtige klimaat van Tenerife. Beide slaapkamers hebben inbouwkasten en toegang tot het terras, de hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en er is een extra gastenbadkamer. De Amerikaanse keuken heeft een strak, eigentijds design, met Bosch of gelijkwaardige kwaliteitsapparatuur en compacte kwartswerkbladen en de woning profiteert ook van een aparte bijkeuken.

La Tejita is voorbestemd om een van de populairste gebieden van Tenerife te worden en Sotavento Suites zal een van de meest prestigieuze complexen worden, zoals te zien is op de illustraties. Dit appartement werd oorspronkelijk aangeboden voor € 499.000 en kost nu € 450.000, dus als u meer wilt weten over deze fantastische kans, neem dan contact op met Clear Blue Skies Group SL op ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie of om afspraken met ons te maken voor een begeleid bezoek aan de site.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

