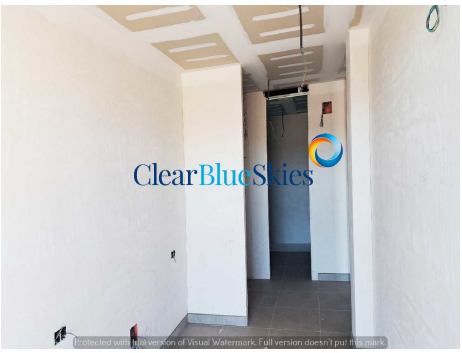
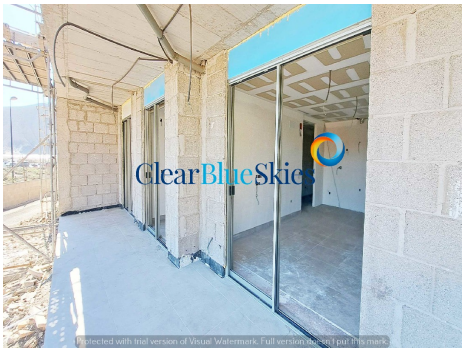
Appartamento con due camere da letto in complesso fronte spiaggia

Riferimento: 8668C
Località: La Tejita
Complesso: Sotavento Suites
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €395,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 89 m^2
- **Terrazza (m2):** 62 m^2
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Impianti Sportivi
- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Giardino, Terrazza
- **Posizione:** Spiaggia accessibile, Sulla spiaggia, Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera Doccia, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Spiaggia, Mare
- **Addizionale:** Molte particolarità, Un piano

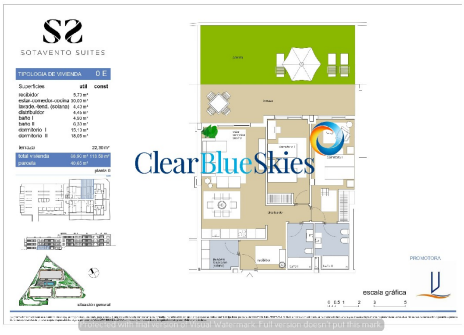
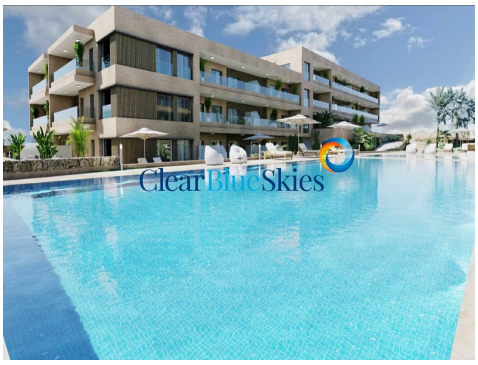
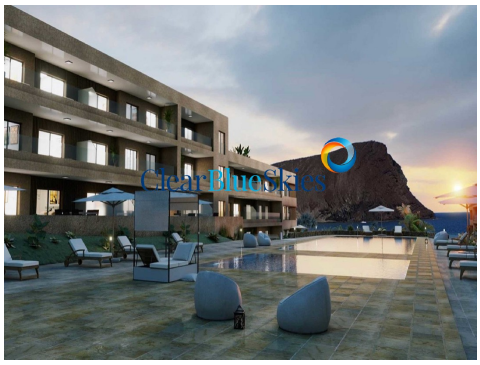
Appartamento con due camere da letto in complesso fronte spiaggia

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa splendida e spaziosa proprietà in prima linea nel meraviglioso complesso Sotavento Suites, nella zona La Tejita di El Médano, attualmente in costruzione e la cui conclusione è prevista per febbraio 2025.

La Tejita è una zona tranquilla situata tra il pittoresco villaggio di pescatori di Los Abrigos, con il suo splendido porto naturale e deliziosi ristoranti di pesce, e la piccola città di El Médano, il centro di sport acquatici di Tenerife, e a meno di 10 minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud. A pochi passi dallo sviluppo puoi trovare il nuovissimo centro commerciale La Tejita Street Market che offre una scelta di ristoranti e negozi, più una delle migliori spiagge sabbiose naturali nel sud di Tenerife, Playa de la Tejita, è a pochi metri di distanza! Per i golfisti, a soli pochi minuti di auto, troverai Golf del Sur e Amarilla Golf, campi da golf da campionato a 18 buche e le principali località turistiche della costa meridionale, Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje, sono a circa 25 minuti di auto.

Sotavento Suites promette di essere uno sviluppo di basso livello molto attraente di 84 appartamenti con due o tre camere da letto, distribuiti in due blocchi e disposti su tre piani. Il complesso sarà dotato di un campo da paddle tennis, piscina riscaldata e piscina per bambini ad uso esclusivo dei residenti e il costruttore ha anche incorporato graziose aree giardino comuni nel design. Esternamente, ogni appartamento includerà un parcheggio assegnato nel garage sotterraneo comune e un ripostiglio privato.

Questa spaziosa proprietà (89 m²) con due camere da letto e due bagni si trova al piano terra con una splendida vista sulla Montaña Roja con vista laterale sulla spiaggia e sul mare. L'ingresso conduce alla spaziosa cucina open space e alla zona soggiorno-pranzo e da qui si può accedere direttamente alla terrazza di 22 m² e al giardino di 40 m², ideale per cenare all'aperto o prendere il sole nello splendido clima di Tenerife. Entrambe le camere da letto avranno armadi a muro e accesso alla terrazza, la camera padronale vanta un bagno privato e c'è un ulteriore bagno per gli ospiti. La cucina in stile americano avrà un design pulito e contemporaneo, con elettrodomestici Bosch o di qualità equivalente e piani di lavoro in quarzo compatto e la proprietà beneficerà anche di una lavanderia separata.

La Tejita è destinata a diventare una delle zone più popolari di Tenerife e Sotavento Suites sarà uno dei suoi complessi più prestigiosi, come si può vedere dalle illustrazioni. Questo appartamento è stato originariamente offerto per € 499.000 e ora costa € 395.000, quindi se desideri saperne di più su questa fantastica opportunità, contatta Clear Blue Skies Group SL presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per maggiori informazioni o per prendere accordi con noi per una visita accompagnata al sito.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.