

Prachtig appartement met één slaapkamer op een gewilde locatie



Referentie: 8667C

Plaats: La Caleta

Complex: Neptuno

Type: Appartement

Toestand: **Verkocht**

Prijs: €320,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 52 M²
- **Terras (m2):** 14 M²
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Salon, Opslagruimte
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Een niveau

Prachtig appartement met één slaapkamer op een gewilde locatie

Clear Blue Skies is altijd verheugd om een woning te koop aan te kunnen bieden in een van de meest gewilde gebieden in het zuiden van Tenerife, La Caleta, in Costa Adeje.

La Caleta, dat slechts een paar jaar geleden nog niet veel meer was dan een Canarisch vissersdorp, is nu de place to be in Costa Adeje. De prachtige natuurlijke haven wordt nu omringd door prachtige restaurants, chique cocktailbars en het prachtige Los Corales Suites hotelcomplex. In de buurt vindt u de beroemde Costa Adeje Golf Club en de boulevard, de perfecte plek voor een wandeling, die verbinding maakt met Playa del Duque en verder, helemaal door de nabijgelegen badplaatsen Playa de las Americas en Los Cristianos. Er zijn sportfaciliteiten van wereldklasse te vinden in het nabijgelegen Tenerife Top Training Centre, en gemakkelijke toegang tot de TF1 snelweg betekent dat de luchthaven Tenerife Zuid op slechts twintig minuten rijden ligt. Met de auto zijn het centrum van Costa Adeje en het strand Playa del Duque in vijf minuten te bereiken, en Playa de las Americas en Los Cristianos liggen op ongeveer 10 minuten rijden.

Voor sportliefhebbers ligt de kampioenschapsgolfbaan Golf Costa Adeje (plus de onlangs toegevoegde 9-holesbaan Los Lagos) op slechts 5 minuten afstand. De T3, Tenerife Top Training, met zijn ultramoderne fitnessruimte, grote voetbalvelden, een Olympisch zwembad en tennisbanen, ligt op slechts een paar honderd meter van dit appartement.

Neptuno is een klein woongebouw met lift en ondergrondse garage, gelegen op slechts 50 meter van de zee en de overige hoogwaardige voorzieningen in La Caleta. De locatie is dan ook werkelijk fantastisch.

Dit volledig gemeubileerde appartement met één slaapkamer bevindt zich op de begane grond en biedt een lichte woonkamer met een ingerichte en uitgeruste keuken en een eethoek. De ruime tweepersoonsslaapkamer heeft inbouwkasten en de volledig uitgeruste familiebadkamer heeft een bad met douche, wastafelmeubel en bidet. Het appartement is overal goed gepresenteerd en klaar voor de nieuwe eigenaren om het hun eigen te maken. Het terras van 13 m² biedt een verhoogde ligging met voldoende ruimte om te eten of te zonnebaden en is direct toegankelijk vanuit de woonkamer.

Dit is een zeer comfortabel appartement, in een populair complex dat ongetwijfeld veel aandacht zal trekken vanwege de gewilde locatie, inclusief een aangewezen parkeerplaats in de gemeenschappelijke garage en een berging. Wacht niet langer en neem zo snel mogelijk contact op met ons nabijgelegen vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om afspraken te maken voor een begeleide bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

