

Dvoupodlažní apartmán se 3 ložnicemi a úžasným výhledem



Odkaz: 8665

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Playa Graciosa

Typ: Apartment (Duplex)

Postaveni: For Sale

Cena: €749,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Vnitřní (m2):** 125 m²
- **Terasa (m2):** 86 m²
- **Rok výroby:** 2003

- **Společensvi:** Heated Outdoor Pool, Lift
- **Vyždoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Roof Terrace, Various Terraces
- **Umístění:** Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area
- **Pohledy:** Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Oven

Dvoupodlažní apartmán se 3 ložnicemi a úžasným výhledem

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento krásný, prostorný mezonetový byt se třemi ložnicemi a třemi koupelnami v nejvyšším patře ve vysoce uznávaném komplexu Playa Graciosa v Los Cristianos.

Los Cristianos je jedním z nejdůležitějších letovisek na jihu Tenerife spolu s Playa de las Americas a Costa Adeje. Los Cristianos je hlavním přístavem na jihu a zajišťuje trajektovou dopravu na řadu dalších Kanárských ostrovů. Má několik pláží se zlatým pískem a krásnou promenádu, která prochází z Los Cristianos přes další velká letoviska až do La Calety, vzdálené asi 10 km. V tomto krásném městě má také širokou škálu obchodů, barů, kaváren a restaurací a dalších zábavních podniků. Los Cristianos se nachází hned vedle dálnice TF1 a je jen asi dvacet minut jízdy od letiště Tenerife South.

Playa Graciosa 3 je bezpečný uzavřený komplex se dvěma bazény, jedním vyhřívaným, a krásnou společnou oblastí s terasami a tropickými zahradami, ve kterých můžete relaxovat. Komplex je jedním z nejhezčích a nejvyhledávanějších v této oblasti, je velmi dobře udržovaný a je jen pár minut chůze od pláží, obchodů a množství vybavení Los Cristianos.

Tento pěkný byt je prostorný a světlý a nachází se v nejvyšších patrech komplexu, takže výše již nemá žádné další byty. Skládá se ze tří dvoulůžkových ložnic, hlavní s vlastní sprchou a vestavěnými skříněmi, samostatné kuchyně s atraktivním vestavěným jídelním koutem pod velkým oknem, kompletní rodinné koupelny a velmi prostorného obývacího pokoje s jídelnou s dvojitými dveřmi na terasu vedoucími na spodní terasu. Tento krásný krytý venkovní prostor má místo pro stůl a šest židlí a má velmi příjemný výhled na komplex a na oceán. V horním patře se nachází další prostor, který lze využít jako posezení, kancelář nebo příležitostnou ložnici a který má vestavěné skříně a pohodlnou sprchu, ale skutečnou radost z této vyšší úrovně je neuvěřitelná otevřená terasa, která se rozprostírá kolem celé velikosti bytu a nabízí prostor pro stolování, opalování, grilování a zábavu, přičemž si můžete užívat úžasný otevřený výhled dolů na krásný bazén s výhledem na oceán, abyste si mohli vychutnat tento dokonalý rok k oceánu.

Jedná se o byt nejvyšší kvality, který se prodává zařízený a s garážovým stáním a komorou v ceně a který by byl fantastickým trvalým bydlením nebo luxusním rodinným rekreačním domem. Tvoří součást velmi vyhledávaného komplexu na skvělém místě, tato nemovitost právě těžila ze snížení ceny o 100 000 eur na 749 000 eur a jako taková společnost Clear Blue Skies vřele doporučuje prohlídku této nemovitosti, která nepochybně přitáhne velký zájem. Kontaktujte prosím naši kancelář ve Fañabé Plaza pro další podrobnosti a domluvte si prohlídku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

