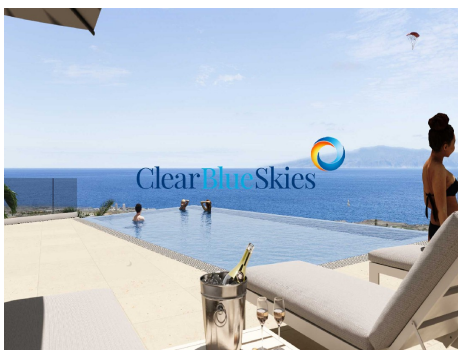


## Exkluzivní třílůžkový mezonetový apartmán v Tijoco Bajo



**Odkaz:** 8664

**Lokalita:** Tijoco Bajo

**Komplex:** Miraval

**Typ:** Apartment (Duplex)

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €625,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 2

• **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 120 m<sup>2</sup>

• **Terasa (m<sup>2</sup>):** 120 m<sup>2</sup>

• **Uroveň podlahy:** 2

- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Modern Style, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Roof Terrace, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Quiet Location
- **Pokoje:** Kitchen Diner, Lounge, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Děti:** Dishwasher, Many Special Features, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

# Exkluzivní tříložkový mezonetový apartmán v Tijoco Bajo

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento budoucí dům od Miraval new Development, exkluzivní projekt 16 moderních, vysoce kvalitních bytů v konfiguracích 2, 3 nebo 4 ložnice, které nabízejí nové pohledy na obytné prostory a ohromující výhledy zepředu. pobřeží a Atlantského oceánu, na Tenerife, Adeje - Tijoco Bajo.

Jeho poloha spojuje klid rezidenčního života s pohodlím všech služeb na dosah. Jen pár minut autem se dostanete do supermarketů, lékáren, bank, obchodů, restaurací, pláží, sportovních center, golfových hřišť a přístavů. Miraval bude vyvinut Magma Developments, zkušeným vývojářem známým svým neochvějným závazkem k dokonalosti, inovacím, kvalitě a výjimečné péči o zákazníky. Domy Miraval se vyznačují prostornými zastavěnými plochami v rozmezí od 96 m<sup>2</sup> do 336 m<sup>2</sup>, které poskytují velkorysá a pohodlné prostory.

V Miraval jsou terasy domů orientovány na jih, což zajišťuje, že vaše terasa a obývací pokoj budou po celý den dostávat přímé sluneční světlo. Užijete si prostor zalitý přirozeným světlem a vytvoříte vřelou a přívětivou atmosféru. Dvoupodlažní apartmány se mohou pochlubit působivou střešní terasou o rozloze více než 100 m<sup>2</sup> s výhledem na oceán. Miraval si klade za cíl být 100% udržitelnou budovou navrženou tak, aby maximalizovala hojné sluneční světlo na Kanárských ostrovech. Ložnice v Miraval se nacházejí na nejnižší straně budovy, v severní části, takže jsou chladné a klidné. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu se sprchovým koutem a umyvadlem a toaleta je samostatná, umístěná mimo pokoj. Koupelny v Miraval jsou moderní a světlé a poskytují světlou atmosféru. Všechny domy zahrnují otevřenou kuchyň a praktickou prádelnu a kuchyně v Miraval jsou elegantní a funkční, s high-end spotřebiči, pyšní se praktickým minimalistickým designem a prvotřídní kvalitou. Kuchyň je kompletně zařízena horními a spodními skříňkami a kvalitní kamennou deskou.

V Miravalu poskytnete nekonečný bazén bezkonkurenční výhledy a pocit spojení s okolím. Bazén je obklopen prostorným soláriem orientovaným na jih. U Miraval budete mít k dispozici parkovací stání, jehož součástí je velkorysý úložný prostor o velikosti cca 13 m<sup>2</sup>, rovněž všechna parkovací místa zahrnují předinstalaci pro nabíječku pro elektromobily. V Miraval budete mít příležitost přizpůsobit různé aspekty vašeho nového domova, včetně nábytku a vybavení, jako jsou mimo jiné venkovní markýzy, větší soukromé chodníky a vnitřní/venkovní klimatizační jednotky. Objevte příležitost být od začátku součástí našeho exkluzivního projektu. Více informací Vám rádi poskytneme v personalizované prezentaci, kde se můžete seznámit s dostupnými jednotkami v našem developmentu a prohlédnout si jednotlivé půdorysy každé rezidence. Ráj pro celoroční bydlení, užívání jako druhý domov nebo jako výhodná investice. Třípokojový mezonet se střešní terasou od € 625.000. Termín zahájení stavby: září 2024 Termín dokončení: konec roku 2026.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

