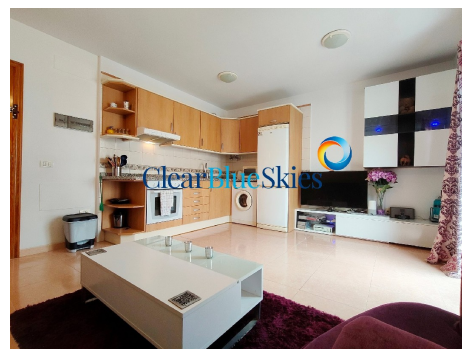


Mooi appartement met één slaapkamer op een centrale locatie



Referentie: 8663

Plaats: Adeje

Type: Appartement

Toestand: **Verkocht**

Prijs: €175,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 41 M²
- **Terras (m2):** 45 M²
- **Jaar:** 2005
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld
- **Buitenkant:** Balkon, Dakterras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Goede bereikbaarheid over de weg, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Salon
- **Zicht:** Bergen, Stad
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Keramische kookplaat, Magnetron, Oven, Wasmachine

Mooi appartement met één slaapkamer op een centrale locatie

Clear Blue Skies Group SL is verheugd om exclusief dit appartement met één slaapkamer, garage en dakterras te mogen verkopen. Het bevindt zich op een buitengewoon gunstige locatie in het charmante en historische stadje Adeje.

Adeje is een traditionele maar verfijnde historische stad in het zuiden van Tenerife. De met bomen omzoomde lanen en ontspannen cafés en restaurants in de open lucht creëren een kosmopolitisch tafereel en de stad is de thuisbasis van veel belangrijke culturele evenementen. Het heeft een bloeiende lokale en internationale gemeenschap en heeft enkele van de beste openbare voorzieningen in het zuiden van het eiland. Het is ook slechts een korte rit naar de belangrijkste kustplaatsen van Costa Adeje, waaronder de vijfsterregebieden Del Duque en La Caleta, met hun fantastische stranden, winkelcentra en bars en restaurants. Het heeft gemakkelijke toegang tot Playa de las Americas en Los Cristianos en ligt dicht bij de snelweg TF1, dus de luchthaven Tenerife Zuid ligt op slechts 25 minuten rijden.

Dit zeer mooie appartement bevindt zich op de bovenste verdieping (3e verdieping) van een woongebouw, in een rustige zijstraat midden in het hart van de stad, vlakbij een speeltuin voor kinderen, diverse winkels en cafés voor de deur en ook plaatselijke scholen, een medisch centrum en sportfaciliteiten liggen in de buurt.

Het appartement is bereikbaar met de lift en biedt een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en airconditioning, een schone en opgeruimde badkamer en een ruime woonkamer met een open Amerikaanse keuken en een comfortabele woonkamer, wederom met airconditioning die al is geïnstalleerd. Er is een balkon dat direct vanuit de woonkamer toegankelijk is en uitkijkt op de lokale straat en ruimte biedt aan een tafel en twee stoelen. Bovendien beschikt het appartement over de geweldige extra bonus van een privé dakterras van 39 m², toegankelijk via het gemeenschappelijke trappenhuis, wat de perfecte plek is om te genieten van het uitzicht op de bergen en misschien om te genieten van een BBQ of een drankje in de avond.

Concluderend is dit een uitstekend geprijsd appartement dat volledig gemeubileerd wordt verkocht en met een parkeerplaats inbegrepen in de prijs en ideaal is voor iemand die op zoek is naar een eerste woning met lage onderhoudskosten en voor iedereen die wil genieten van de Spaanse levensstijl van Adeje. Omdat de woning volledig gemeubileerd wordt geleverd, betekent dit dat deze direct klaar is voor bewoning. Neem dus contact op met Clear Blue Skies op ons kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie of om een afspraak te maken voor een begeleide bezichtiging. Deze prachtige woning is alleen beschikbaar bij Clear Blue Skies.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

