

Schönes Apartment mit einem Schlafzimmer in zentraler Lage



Referenz: 8663

Gegend: Adeje

Typ: Wohnung

Status: **Verkauft**

Preis: €175.000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 41 m²
- **Terrasse (m2):** 45 m²
- **Baujahr:** 2005
- **Erdgeschoss:** 3

- **Gemeinschaft:** Fahrstuhl, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert
- **Außenansicht:** Balkon, Dachterrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, gute Verkehrsanbindung, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, Wohngebiet, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer
- **Aussicht:** Berge, Stadt
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren, Glaskeramikherd, Mikrowelle, Backofen, Waschmaschine

Schönes Apartment mit einem Schlafzimmer in zentraler Lage

Clear Blue Skies Group SL freut sich, dass sie exklusiv für den Verkauf dieses Apartments mit einem Schlafzimmer, Garage und Dachterrasse in der außerordentlich günstigen Lage der charmanten und historischen Stadt Adeje ausgewählt wurde.

Adeje ist eine traditionelle und doch kultivierte historische Stadt im Süden Teneriffas. Die von Bäumen gesäumten Alleen und die entspannten Cafés und Restaurants im Freien schaffen eine kosmopolitische Atmosphäre und die Stadt ist Schauplatz vieler bedeutender kultureller Veranstaltungen. Sie hat eine blühende lokale und internationale Gemeinschaft und verfügt über einige der besten öffentlichen Einrichtungen im Süden der Insel. Die wichtigsten Küstenorte von Costa Adeje, darunter die Fünf-Sterne-Gebiete Del Duque und La Caleta mit ihren fantastischen Stränden, Einkaufszentren sowie Bars und Restaurants, sind ebenfalls nur eine kurze Autofahrt entfernt. Playa de las Americas und Los Cristianos sind leicht zu erreichen und die Autobahn TF1 liegt in der Nähe, sodass der Flughafen Teneriffa Süd nur 25 Autominuten entfernt ist.

Diese sehr schöne Wohnung liegt im obersten Stockwerk (3. Stock) eines Wohngebäudes, in einer ruhigen Seitenstraße, mitten im Herzen der Stadt, mit einem Kinderspielplatz in der Nähe, zahlreichen Geschäften und Cafés direkt vor der Haustür sowie örtlichen Schulen, einem medizinischen Zentrum und Sportanlagen in der Nähe.

Die Wohnung ist mit dem Aufzug erreichbar und bietet ein Schlafzimmer mit Doppelbett, Einbauschränken und Klimaanlage, ein sauberes und ordentliches Badezimmer und einen großzügigen Wohnbereich mit einer offenen Küche im amerikanischen Stil und einem gemütlichen Wohnzimmer, ebenfalls mit bereits installierter Klimaanlage. Vom Wohnbereich aus gelangt man direkt auf einen Balkon mit Blick auf die Straße und Platz für einen Tisch und zwei Stühle. Außerdem bietet die Wohnung den tollen Bonus einer privaten 39 m² großen Dachterrasse, die über das Gemeinschaftstreppenhaus zugänglich ist und der perfekte Ort ist, um die Aussicht auf die Berge zu genießen und vielleicht ein BBQ oder einen Drink am Abend zu genießen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass es sich um eine Wohnung zu einem ausgezeichneten Preis handelt, die voll möbliert verkauft wird und bei der ein Parkplatz im Preis inbegriffen ist. Sie wäre ideal für jemanden, der eine erste Immobilie mit niedrigen Betriebskosten sucht, und für jeden, der den spanischen Lebensstil der Stadt Adeje genießen möchte. Da die Immobilie voll möbliert angeboten wird, bedeutet dies, dass sie sofort bezugsfertig ist. Kontaktieren Sie daher Clear Blue Skies in unserem Büro in Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin mit Begleitung zu vereinbaren. Diese schöne Immobilie ist nur bei Clear Blue Skies erhältlich.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

