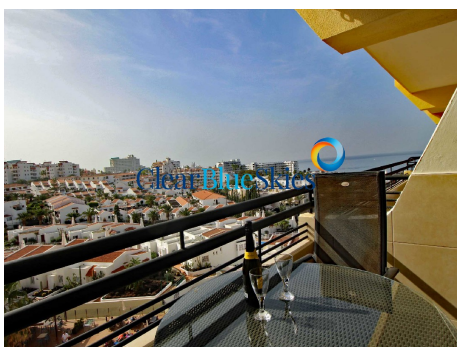


## Idealnie zlokalizowany, gotowy do użycia apartament blisko plaży



**Odniesienie:** 8662

**Miejscowosc:** San Eugenio Bajo

**Zlozony:** Santa Maria

**Typ:** Apartment

**Status:** For Sale

**Cena:** €269,950

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 37 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 8 m<sup>2</sup>
- **Pietro:** 5

- **Wspólnota:** 24H Reception, Children's Pool, Community Pool, Lift, Tennis Court
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Lounge, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Partial Sea, Pool
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Ceiling Fans, Double Glazing, One Level

# Idealnie zlokalizowany, gotowy do użycia apartament blisko plaży

Agencja nieruchomości Clear Blue Skies z przyjemnością informuje, że została wybrana na wyłączną agencję nieruchomości do zaprezentowania tego pięknego, doskonale zlokalizowanego, w pełni umeblowanego apartamentu z jedną sypialnią w jednym z najpopularniejszych kompleksów na południu Teneryfy, Santa Maria, w San Eugenio.

San Eugenio to centralnie położona dzielnica południowej Teneryfy, pomiędzy Playa de la Americas i Costa Adeje, a apartament znajduje się zaledwie pięć minut spacerem od pięknej mariny i plaż w Puerto Colon i Playa Fañabé. Dzięki łatwemu dostępowi do autostrady jest około dwudziestu minut jazdy od lotniska Tenerife South, a Los Cristianos znajduje się w niewielkiej odległości. W San Eugenio Bajo i pobliskich kurortach Playa de las Americas i Los Cristianos w jednym kierunku znajduje się pozornie nieskończona liczba sklepów, barów, restauracji i życia nocnego, a także w pobliskich kurortach Playa de las Americas i Los Cristianos w drugim kierunku, a także zmysłowa wyrafinowana Costa Adeje i La Caleta w drugim kierunku, do których można dotrzeć pieszo promenadą, kilka minut od Santa Maria.

Santa Maria to popularny, dobrze prosperujący kompleks wypoczynkowy z wieloma udogodnieniami, w tym recepcją, windami na wszystkie piętra, wspólnym podgrzewanym basenem, barem przy basenie, kortem tenisowym, a także wieloma baremi, restauracjami, sklepami i plażami, które znajdują się dosłownie na wyciągnięcie ręki.

Ten zachwycający, odnowiony apartament znajduje się na 5. piętrze z dostępem do windy i jest nieskazitelnie urządzony, gotowy do zamieszkania, z otwartym układem. Kuchnia ma granitowe blaty i jest w pełni umeblowana i wyposażona, a przestronny salon prowadzi bezpośrednio na słoneczny taras. Sypialnia z dwoma łóżkami znajduje się z tyłu i jest zalana naturalnym światłem, oferuje dużo miejsca do przechowywania i wbudowane szafy z lustrem, a obok znajduje się nowoczesna łazienka z prysznicem typu walk-in i toaletką. Piękny taras skierowany na południe jest idealnym miejscem do jedzenia na świeżym powietrzu lub po prostu do podziwiania pięknych widoków na wspólne baseny i bocznie na Ocean Atlantycki. Oprócz tego nieruchomości oferuje klimatyzację w całym budynku, a także wentylatory sufitowe i chowaną roletę przeciwsłoneczną.

Podsumowując, jest to bardzo dobrze wyposażony apartament, idealny dla każdego, kto szuka świetnego apartamentu wakacyjnego lub inwestycji w wynajem w sercu południowej części Teneryfy, bez potrzeby posiadania samochodu. Jest bardzo atrakcyjnie wyceniony jak na nieruchomość w tej lokalizacji i naprawdę ma wszystko, pięknie odnowiony, centralnie położony, świetny kompleks i piękny balkon z pięknym widokiem. W związku z tym Clear Blue Skies z pewnością zaleca wczesne oglądanie, prosimy o kontakt z naszym biurem w pobliskim Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej szczegółów i umówić się na oglądanie z towarzyszeniem w najwcześniejszym możliwym terminie. Ten apartament jest dostępny tylko za pośrednictwem Clear Blue Skies.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

