

Appartement clé en main idéalement situé à proximité de la plage



Référence: 8662

Localité: San Eugenio Bajo

Complexe: Santa Maria

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €269,950

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 37 M²
- **Terrasse (m2):** 8 M²
- **Niveau du sol:** 5

- **Communauté:** Réception 24h, Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Ascenseur, Cour de Tennis
- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Style Contemporain, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon, Salle de Douche
- **Vues:** Vue mer partielle, Piscine
- **Supplémentaire:** Climatisation, Ventilateur de Plafond, Double Vitrage, Un niveau

Appartement clé en main idéalement situé à proximité de la plage

Clear Blue Skies est ravi d'avoir été choisi comme agent immobilier exclusif pour présenter ce charmant appartement d'une chambre, bien situé et entièrement meublé, dans l'un des complexes préférés du sud de Tenerife, Santa Maria, à San Eugenio.

San Eugenio est un quartier central du sud de Tenerife, entre Playa de las Americas et Costa Adeje. L'appartement se trouve à seulement cinq minutes à pied de la magnifique marina et des plages de Puerto Colon et de Playa Fañabé. Avec un accès facile à l'autoroute, il se trouve à environ vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud, et Los Cristianos n'est qu'à une courte distance. Il existe une offre apparemment infinie de boutiques, bars, restaurants et vie nocturne à San Eugenio Bajo et dans les stations balnéaires voisines de Playa de las Americas et Los Cristianos dans un sens, et la sophistication sensuelle de Costa Adeje et La Caleta dans l'autre, toutes accessibles en marchant le long de la promenade, à quelques minutes de Santa Maria.

Santa Maria est un complexe de vacances populaire et bien établi avec de nombreuses installations sur place, notamment une réception, des ascenseurs à tous les étages, une piscine commune chauffée, un bar de piscine, un court de tennis et de nombreux bars, restaurants, boutiques et plages littéralement à deux pas.

Ce charmant appartement rénové est situé au 5ème étage avec ascenseur et est impeccablement présenté, prêt à être apprécié, avec un aménagement ouvert. La cuisine dispose de plans de travail en granit et est entièrement aménagée et équipée et le salon spacieux mène directement à la terrasse ensoleillée. La chambre à deux lits, située à l'arrière, est inondée de lumière naturelle et offre de grands rangements et des armoires à miroir encastrées, et à côté se trouve une salle de bain moderne avec douche à l'italienne et meuble vasque. La belle terrasse exposée sud est l'endroit idéal pour dîner en plein air ou simplement pour profiter de la belle vue sur les piscines communes et latéralement sur l'océan Atlantique. En plus de cela, la propriété dispose de la climatisation dans tout l'établissement, ainsi que de ventilateurs de plafond et d'un store pare-soleil rétractable.

En conclusion, il s'agit d'un appartement très bien aménagé et idéal pour tous ceux qui recherchent un superbe appartement de vacances ou un investissement locatif au cœur du sud de Tenerife, sans avoir besoin d'une voiture. Son prix est très attractif pour une propriété à cet endroit et il a vraiment tout, magnifiquement rénové, situé au centre, un grand complexe et un joli balcon avec une vue magnifique. En tant que tel, une visite anticipée est certainement recommandée par Clear Blue Skies, veuillez contacter notre bureau à proximité de Fañabé Plaza pour plus de détails et pour prendre des dispositions pour une visite accompagnée dès que possible. Cet appartement est uniquement disponible via Clear Blue Skies.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

